

# Stari Merkator ID#4419

**Cena: 117.500,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Blok 1 (Fontana) (Srbija, Beograd, Novi Beograd)

**Ulica i broj:** Otona Župančiča  
**Sobnost:** Jednoiposoban  
**Kvadratura:** 43  
**Grejanje:** Gradsko  
**Nivo u zgradi:** 3. sprat

**Šifra oglasa:** 03-3008161  
**Datum postavljanja oglasa:** 19.04.2024

**Kontakt:** MOMČILO VUJIĆ PR AGENCIJA ZA NEKRETNINE KUPAC-  
MAGNAT BEOGRAD (NOVI BEOGRAD)  
**Telefon:** 0113650111



Dodatne informacije:

Terasa, Lift, Internet, Telefon, Satelitska, kablovska TV, Klima

Tekst oglasa:

Merkator - prodaja stana - Stari Merkator. Odličan veliki jednosobni stan lako adaptibilan u jednoiposoban. Stan je prazan, odmah useljiv, svetao. Orijentisan prema parku. Zaklonjen od gradske buke. U predsoblju postoji veće mesto za ugradne plakare. Iz hodnika se ulazi u sve prostorije. Zgrada je od crvene fasadne cigle, odlično pozicionirana. Lep i miran kraj, ravan prilaz ulazu. Zgrada ima lift. Ulaz je izuzetno čist i lepo se održava. Miran i lep kraj sa puno zelenila i drvoređa. U blizini su ulice Džona Kenedija i Bulevar Mihajila Pupina. U neposrednoj blizini je osnovna škola, vrtić, Stari Merkator, Fontana, pijaca, pekara, Maxi, Zemunski kej... Odlična povezanost sa ostalim delovima grada. Veliki broj autobuskih stajališta i linija. Ispred ulaza postoji veliki broj parking mesta. 35-12 Oznaka na mapi pokazuje deo grada, ne i tačan položaj zgrade.

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555