

Top lokacija, 1.5 soban sa terasom 11m2

Cena: 98.800,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Karaburma (Srbija, Beograd, Palilula)

Ulica i broj: Patrisa Lumumbe
Sobnost: Jednoiposoban
Kvadratura: 48
Stanje objekta: Starija gradnja
Grejanje: Etažno
Nivo u zgradi: 9. sprat

Šifra oglasa: 03-3919075
Datum postavljanja oglasa: 13.07.2026

Kontakt: DRUŠTVO MEGASTAN DOO BEOGRAD (PALILULA)
Telefon: 011/3622-322



Dodatne informacije:

Terasa, Lift

Tekst oglasa:

Na odličnoj lokaciji 300 metara od TC Big jednoiposoban stan u izvornom stanju, knjižene površine 38m2 sa terasom koja je sastavni deo zgrade od 11m2 što čini ukupnu površinu od 48m2. Stan nema kosine, ravan plafon, nema prokišnjavanja, sa očuvanim parketom koji može da se hobluje. Nema buke, dvostrano je orijentisan sa prelepim pogledom ka Zvezdarskoj šumi i Dunavu. Zgrada u očuvanom stanju sa renoviranim liftom. Stan ima urađene i postavljene instalacije za centralno grejanje ali nije priključen na sistem toplana. U okruženju je neposredno TC, Maxi, pošta, Dom zdravlja i ostali sadržaji za ugodan život. Gradski prevoz na 200 metara linije 25, 16 i 23 i na 300 metara od svih linija (32, 74, 25P, 35, 32E, 202) ispred TC Big. Agencijska provizija za kupca 2%. Broj agencije u Registru posrednika 298. Mapa je informativnog karaktera, ne prikazuje tačnu lokaciju nekretnine.

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555