

# Garosnjera u centru grada - kompletno renovirana

**Cena: 58.350,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Centar (Srbija, Novi Sad, Novi Sad)

**Sobnost:** Garsonjera  
**Kvadratura:** 10  
**Grejanje:** Gradsko  
**Nivo u zgradi:** Prizemlje

**Šifra oglasa:** 03-3886718  
**Datum postavljanja oglasa:** 11.06.2026

**Kontakt:** Info nekretnine PJ. NS-GN DOO. Upisan U Reg. Pos. Broj 711  
**Telefon:** 021/526-633



Dodatne informacije:

, Internet, Telefon, Satelitska, kablovska TV

Tekst oglasa:

Na prodaju – jedinstven stan u samom centru grada (10 m<sup>2</sup>). Prodaje se izuzetno funkcionalan stan površine 10 m<sup>2</sup>, idealan kao investiciona nekretnina ili za izdavanje na kratkoročni i dugoročni period. Stan je pažljivo projektovan tako da je u malom prostoru smešteno sve neophodno za normalan i komforan život. Opremljen je uvoznom keramikom, kuhinjom rađenom po meri, kao i sigurnosnim vratima, PVC stolarijom i električnom roletnom. Prodaje se polunamješten, što budućem vlasniku ostavlja prostor za personalizaciju. Posebna prednost ovog stana je zvučna izolacija, koja pruža osećaj mira i privatnosti, uprkos činjenici da se nalazi u samom centru grada. Takođe, stanari imaju pravo korišćenja zajedničkog dvorišta, koje predstavlja pravu oazu mira i dodatnu vrednost ove nekretnine. Izuzetno atraktivna lokacija, visoka potražnja za izdavanjem i pametno iskorišćen prostor čine ovaj stan odličnom prilikom za kupce koji traže sigurnu i isplativu investiciju.

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555