

# KLISA-KLISANSKI BREG 499m2 GRAĐEVINSKI PLAC, FRONT 18,5m

**Cena: 95.000,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Plac, zemljište (Nekretnine, Prodaja)

**Lokacija:** Klisa (Srbija, Novi Sad, Novi Sad grad)

**Namena:** Stambeno -poslovna zona

**Površina zemljišta:** 499

**Put do placa:** Asfaltni put

**Šifra oglasa:** 03-3847927

**Datum postavljanja oglasa:** 24.04.2026

**Kontakt:** Tref, Novi Sad, Reg.br.137

**Telefon:** 0631057752



Dodatne informacije:

Struja, Voda, Kanalizacija, Gas

Tekst oglasa:

Prodaje se plac na Klisanskom bregu za porodično stanovanje ili poslovnu delatnost. Nalazi se u asfaltiranoj ulici sa kompletnom infrastrukturom: struja, voda, gas, kanalizacija. Dozvoljena spratnost je Pr+Sp+Pk, izgrađenost parcele je 40%. Što se tiče poslovne delatnosti dozvoljena je mirna delatnost, ne proizvodnja i poslovne hale. Moguće je izgraditi 3 stambene jedinice, 3 stambeno - poslovne ili sve tri poslovne. U neposrednoj blizini placa planirana je izgradnja gradskog centra sa više sadržaja za svakodnevni život. Front je 18,5m, dubina 27m. Plac je uknjižen, bez tereta i zabeležbi.

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555