

# Prodaja dvoiposobnog duplex stana - Telep

**Cena: 128.750,00 EUR**

www.oglasi.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Telep (Srbija, Novi Sad, Novi Sad)

**Sobnost:** Dvoiposoban  
**Kvadratura:** 48  
**Grejanje:** Kombinovano  
**Nivo u zgradi:** Prizemlje



Dodatne informacije:

Lift

Tekst oglasa:

Prodaje se odličan 2.5-soban duplex stan površine 48 m<sup>2</sup> na Telepu, u blizini svih sadržaja neophodnih za udoban i kvalitetan život. Stan se nalazi u prizemlju i odlikovan je funkcionalnim rasporedom. Na donjoj etaži smešteni su dnevni boravak sa kuhinjom i trpezarijskim delom, kao i kupatilo, dok se na spratu nalazi komforna spavaća soba. Stan se prodaje potpuno namešten, zajedno sa belom tehnikom, što omogućava brzo useljenje bez dodatnih ulaganja. U cenu stana uključeno je i parking mesto. Grejanje je na struju, a prosečni mesečni troškovi električne energije iznose oko 5.000 dinara. Zahvaljujući odličnoj lokaciji, stan predstavlja idealan izbor za porodični život, ali i kao investicija za izdavanje. U oglašenu cenu stana uračunata je agencijska naknada u iznosu od 3%. Za dodatne informacije i razgledanje 0693831013

**Šifra oglasa:** 03-3880416

**Datum postavljanja oglasa:** 01.06.2026

**Kontakt:** DRAGAN MITROVIĆ PR AGENCIJA ZA NEKRETNINE  
MITROVIĆ NEKRETNINE 2022 NOVI SAD

**Telefon:** +381 21 38-31-001 | +381 60 337-11-10

www.oglasi.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555