

# Avala - Šuplja stena

**Cena: 200.000,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Kuća (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Vrčin (Srbija, Beograd, Grocka)

**Ulica i broj:** Žikice Jovanovića Španca  
**Kvadratura:** 184  
**Površina zemljišta:** 475  
**Broj soba:** 5 soba i više  
**Stanje objekta:** Novogradnja

**Šifra oglasa:** 03-3230326  
**Datum postavljanja oglasa:** 15.10.2024

**Kontakt:** DRUŠTVO MEGASTAN DOO BEOGRAD (PALILULA)  
**Telefon:** 011/3622-322



Dodatne informacije:

Parking, garaža

Tekst oglasa:

Vertikalna kuće. Velika i prostrana kuća porodičnog stila za život, za odmor i uživanje. Pogodna je da se izdaje kao stan na dan, i može se lepo sezonski zaraditi. U kući može spavati 8 ljudi jer su sve sobe osposobljene za lagodnost gostiju. Posедуje dva kupatila, veliku kuhinju i extra prostor zastakljene verande. Kuća je modernog stila sa lepim novim crvenim šingl krovom i odličnom izolacijom. Sve je novo i skoro renovirano. Na placu od oko 5 ari se nalazi predivan bazen u koji je ugradjena toplotna pumpa da se možete kupati i van sezone, od maja pa do oktobra. Perfektna lokacija - izlaz kod Ikee i za 20 minuta ste u gradu. Uknjižena na 80m2 na vlasnika 1/1 bez tereta i zabeležbi. Mereno 116m2 + podrumski prostor od 25m2, moguć dogovor oko korekcije cene. Agencijska provizija za kupca 2%. Broj agencije u Registru posrednika 298. Mapa je informativnog karaktera, ne prikazuje tačnu lokaciju nekretnine.

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555