Garsonjera, Banovo brdo ID#10736

Cena: 109.900,00 EUR

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Banovo brdo (Srbija, Beograd, Čukarica)

Ulica i broj: Petra Lekovića
Sobnost: Garsonjera
Kvadratura: 23
Nivo u zgradi: 5. sprat



Šifra oglasa: 03-3999157
Datum postavljanja oglasa: 01.11.2026

Kontakt: EUROPOLIS Reg. br. 1288
Telefon: 064/87-36-425

Dodatne informacije:

Lift, Klima

Tekst oglasa:

Na atraktivnoj lokaciji na Banovom brdu, prodaje se garsonjera površine 23 m², smeštena na petom spratu uredne stambene zgrade sa liftom, koja ima ukupno šest spratova. Stan se izdvaja prelepim pogledom koji pruža poseban osećaj otvorenosti i prijatnosti. Stan se sastoji od ulaznog predsoblja, lepo organizovanog dnevnog prostora sa kuhinjom, male terase i kupatila. Funkcionalan raspored omogućava maksimalno iskorišćenje prostora, što ovu nekretninu čini odličnim izborom za udoban život na gradskoj lokaciji. Zahvaljujući svojoj strukturi, lokaciji i veličini, garsonjera predstavlja odličnu investicionu priliku za izdavanje, ali i idealan izbor za studente, samce ili mlade parove koji traže svoj prvi dom. Izuzetno mali troškovi komunalija. Zgrada je veoma uredna i održavana, sa liftom, dok se u neposrednom okruženju nalazi dosta prostora za parkiranje. Lokacija nudi sve što je potrebno za udoban svakodnevni život – brojne prodavnice, lokale, kafiće, škole, vrtiće i druge važne sadržaje i institucije. Posebnu vrednost lokaciji daju blizina Ade Ciganlije i Košutnjaka, zelenih oaza i pravih pluća Beograda, idealnih za šetnju, rekreaciju, sport i odmor od gradske vreve. Odlična prilika za kupovinu nekretnine koja može biti vaš novi dom ili sigurna investicija za budućnost! Za dodatne informacije i dogovor oko razgledanja, pozovite! Agencijska nadoknada iznosi 2%