Barič, kuća 36m2, 3a placa ID#5296

Cena: 35.000,00 EUR

www.oglasi.rs

Kategorija: Kuća (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Barič (Srbija, Beograd, Obrenovac)

Ulica i broj: Obrenovacki put
Kvadratura: 36
Površina zemljišta: 300
Broj soba: 1 soba
Stanje objekta: Starija gradnja
Grejanje: Etažno



Dodatne informacije:

Tekst oglasa:

U prilici smo da Vam ponudimo kuću na odličnoj lokaciji u Bariču. Kuća je površine 36m2, stara i građena od sitne cigle. Uz dobro osmišljenu adaptaciju može da biti vrlo funkcionalna a i sačuvati svoj izgled. Do kuće su sprovedeni struja, voda, gradska kanalizacija i gas. Plac je površine 3 ara. Nalazi se u centru Bariča, u neposrednoj blizini auto-puta Miloš Veliki. Tu je autobuska stanica gradskog prevoza. Odlična lokacija i veza sa centrom Beograda. Uknjiženo. Agencijska provizija iznosti 1000evra i uključuje: istraživanje neophodno za pronalaženje adekvatne nekretnine, pomoć u pregovorima, provera dokumentacije, apliciranje za stambeni kredit, izrada ugovora/predugovora o kupoprodaji, organizacija primopredaje, zapisnik o primopredaji... i sve ostalo što podrazumeva Zakon o posredovanju u prometu i zakupu nepokretnosti. Kontakt telefoni : 011/7499979; 011/7490777; 060/5449002 Za više informacija posetite naš sajt https://www.ikatnekretnine.com/ We have the opportunity to offer you a house in an excellent location in Barič. The house is 36m2, old and built of small bricks. With a well-thought-out adaptation, it can be very functional and preserve its appearance. Electricity, water, city sewerage and gas were brought to the house. The plot is 3 ares. It is located in the center of Barič, in the immediate vicinity of the Miloš Veliki highway. There is a city transport bus station. Excellent location and connection to the center of Belgrade. Registered. The agency commission amounts to 1000 euros and includes: research necessary to find an adequate property, help in negotiations, checking documentation, applying for a home loan, drawing up a contract/pre-contract on purchase and sale, organization of handover, record of handover... and

Šifra oglasa: 03-3932721
Datum postavljanja oglasa: 03.08.2026

Kontakt: NEKRETNINE IKAT Reg. br. 1097
Telefon: 060/5449-002

everything else that is implied by the Law on Intermediation in Traffic and Leasing of Real Estate. Contact phones: 011/7499979; 011/7490777; 060/5449002 For more information, visit our website https://www.ikatnekretnine.com/ Предлагаем вашему вниманию дом в отличном месте — в поселке Барич. Дом площадью 36 м² — постройка старого типа из мелкоформатного кирпича. При грамотной реконструкции он может стать очень функциональным, сохранив при этом свой первоначальный облик. Подведены все коммуникации: электричество, водопровод, городская канализация и газ. Площадь участка — 3 ара (300 м²). Дом расположен в центре Барича, в непосредственной близости от автомагистрали «Милош Великий». Рядом находится остановка общественного транспорта. Отличное местоположение и удобное сообщение с центром Белграда. Объект зарегистрирован. Комиссия агентства составляет 1000 евро и включает в себя: подбор подходящего объекта недвижимости, помощь в переговорах, проверку документов, содействие в оформлении ипотечного кредита, составление договора купли-продажи (или предварительного договора), организацию передачи объекта, оформление акта приема-передачи, а также все прочие услуги, предусмотренные Законом о посредничестве при сделках с недвижимостью и ее аренде. Контактные телефоны: 011/7499979; 011/7490777; 060/5449002 Дополнительную информацию можно найти на нашем сайте: https://www.ikatnekretnine.com/