

# Zlatibor, Zova, plac, 7ari ID#3356

**Cena: 50.000,00 EUR**

www.oglasi.rs

**Kategorija:** Plac, zemljište (Nekretnine, Prodaja)

**Lokacija:** Zlatibor (Srbija, Čajetina)

**Namena:** Stambeno -poslovna zona

**Površina zemljišta:** 700

**Šifra oglasa:** 03-2938001

**Datum postavljanja oglasa:** 29.02.2024

**Kontakt:** NEKRETNINE IKAT DOO BEOGRAD-ZEMUN

**Telefon:** 060/5449-002



Dodatne informacije:

Voda

Tekst oglasa:

U prilici smo da Vam ponudimo na prodaju plac na Zlatiboru u jednom od najboljih naselja Zovi Na samo 1,5km od centra Zlatibora Zova predstavlja naselje koje i dalje krasi zelene livade i borove šume i predstavlja savršeno mesto za odmor i relaksaciju Plac ima 7,01 ari Ravan i pravilnog oblika Jednom stranom se oslanja na put U neposrednoj blizini placa se nalaze priključci za struju i vodu Plac je kategorisan kao gradsko - građevinsko zemljište Uknjižen, vlasnik 1/1 Agencijska provizija 2% od dogovorene kupoprodajne cene uključuje: istraživanje neophodno za pronalaženje adekvatne nekretnine, pomoć u pregovorima, provera dokumentacije, apliciranje za stambeni kredit, izrada ugovora/preugovora o kupoprodaji, organizacija primopredaje, zapisnik o primopredaji, pomoć pri prijavi poreza na apsolutna prava i eventualno oslobođenje od istog, promena korisnika struje, infostana, vode, gasa... i sve ostalo što podrazumeva Zakon o posredovanju u prometu i zakupu nepokretnosti. Kontakt telefoni : 011/6707565; 060/5449-002; 011/2015-718 We have the opportunity to offer you a plot of land for sale in Zlatibor in one of the most beautiful neighborhoods of Zovi Only 1.5 km from the center of Zlatibor, Zova is a settlement that is adorned with green meadows and pine forests and is a perfect place for rest and relaxation. The plot has 7.01 ares Flat and regular shape One side rests on the road There are electricity and water connections in the immediate vicinity of the plot The plot is categorized as urban - building land Registered, owner 1/1 The agency commission of 2% of the agreed purchase price includes: research necessary to find an adequate property, assistance in negotiations, verification of documents, application for a housing loan, preparation of a purchase agreement/pre-contract, organization of handover, record of handover, assistance with declaration of tax on absolute rights and possible exemption from the same, change of user of electricity, info station, water, gas... and everything else that is

implied by the Law on Intermediation in Traffic and Leasing of Real Estate. Contact phones: 011/6707565; 060/5449-002; 011/2015-718 У нас есть возможность предложить вам земельный участок на продажу в Златиборе в одном из самых красивых районов Жови. Всего в 1,5 км от центра Златибора находится поселок Зова, украшенный зелеными лугами и сосновыми лесами и являющийся идеальным местом для отдыха и релаксации. Участок 7,01 соток. Плоская и правильная форма Одна сторона лежит на дороге В непосредственной близости от участка есть электричество и вода. Участок относится к категории городских земель под застройку. Зарегистрирован, собственник 1/1 Агентская комиссия в размере 2% от согласованной цены покупки включает в себя: исследование, необходимое для поиска подходящей недвижимости, помощь в переговорах, проверку документов, подачу заявки на жилищный кредит, подготовку договора купли-продажи/предварительного договора, организацию передачи, запись передачи, помощь в декларировании налога на абсолютные права и возможном освобождении от него, смена пользователя электроэнергии, информационной станции, воды, газа... и все остальное, что подразумевается Законом о посредничестве в дорожном движении и сдаче в аренду недвижимости. Имущество. Контактные телефоны: 011/6707565; 060/5449-002; 011/2015-718