

# Novogradnja , Pantelej , povracaj pdv

**Cena: 112.000,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** PANTELEJ - Pantelej (Srbija, Niš, Niš)

**Ulica i broj:** Somborski bulevar  
**Sobnost:** Trosoban  
**Kvadratura:** 72  
**Stanje objekta:** U izgradnji  
**Nivo u zgradi:** 2. sprat

**Šifra oglasa:** 03-2480632  
**Datum postavljanja oglasa:** 13.02.2023

**Kontakt:** EXPERT NEKRETNINE DOO NIŠ  
**Telefon:** 018290350

## Стамбено пословни објект УЛАЗ 2



### Dodatne informacije:

Terasa, Lift, Parking, garaža, Internet, Satelitska, kablovska TV, Prilagodjen osobama sa posebnim potrebama, Klima

### Tekst oglasa:

Na prodaju trosoban stan u izgradnji, u stambenom objektu PO+P+VII, na odličnoj lokaciji na Panteleju. Stan je komforan sa izuzetnim rasporedom prostorija, projektovane površine 72.26m<sup>2</sup>. Sastoji se od ulaznog hodnika, dnevne sobe sa kuhinjom i trpezarijom, dve spavaće sobe, kupatila, wc i terase. Ova struktura se nalazi na I i II spratu. Zgrada ispunjava sve najnovije standarde izgradnje. Kvalitetna ALU stolarija, sigurnosna protivpožarna ulazna vrata, kupatilo i kuhinja sa prvoklasnom podnom i zidnom keramikom. U svim prostorijama biće postavljena keramika. Grejanje je podno. Postavljaju se inverter klime u stanovima. Planirani rok izgradnje objekta je sredinom 2024. godine. Sa povraćajem PDV-a za kupce koji ostvaruju pravo na oslobodjenje. Ovo je samo deo naše ponude, ovaj kao i druge stanove sa većim brojem fotografija možete pogledati na našem sajtu.

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555