

Porodična kuća u Donjem Vlasu 200m2

Cena: 111.499,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Kuća (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: PALILULA - Palilula (Srbija, Niš, Niš)

Ulica i broj: Donje Vlas
Kvadratura: 200
Broj soba: 2 sobe
Spratnost: Prizemna

Šifra oglasa: 03-3909553
Datum postavljanja oglasa: 05.07.2026

Kontakt: Kuća Petrović Nekretnine DOO Niš-Medijana
Telefon: 0184151466



Dodatne informacije:

Terasa, Parking, garaža, Prilagodjen osobama sa posebnim potrebama, Klima

Tekst oglasa:

Prodaje se porodična kuća u Donjem Vlasu korisne površine 200m². Parcela na kojoj je kuća je 820m i na delu parcele je zasad vinove loze. Kuća je dvoetažna, prvi sprat je useljiv a drugi je u sivoj fazi gradnje. Na ulazu u kuću je trem na koji se direktno izalzi iz dnevne sobe. Ova prostorija je u isto vreme trpezarija i kuhinja i velike je površine skoro polovine osnove. Na polunivou, na nekoliko stepenika je izdvojeno kupatilo dve spavaće sobe i terasa. Ispod stepeništa za gornji sprat je prostorija koja predstavlja ostavu. Gornji sprat takodje čini jedna višenamenska velika prostorija sa velikom terasom , i jos jedanm prostor gde su predviđene dve spavaće sobe i kupatilo. Ispod kuće je podrum kirisne površine 24m², ulaz je sad zadnje strane. U dvorištu takodje postoji i pomoćni objekat ili garaža od 18m². Kuća je legalizovana kao i pomoćni objekat. Vlasništvo je 1 kroz 1.

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555