

Sopot, Senjska, plac 6.4ara

Cena: 21.000,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Plac, zemljište (Nekretnine, Prodaja)

Lokacija: Ropočevo (Srbija, Beograd, Sopot)

Površina zemljišta: 640



Dodatne informacije:

Tekst oglasa:

Sopot, Senjska, plac, 6.4ara -----
Građevinsko zemljište uknjiženo kao privatna svojina 1/1 i određena mu je namena za izgradnju stambenog objekta na osnovu Prostornog plana Gradske opštine Sopot, prema kojem je dozvoljena izgradnja stambenih objekata sa maksimalno dve stambene jedinice i bruto izgrađene površine 400m². Plac je udaljen 800m od centra Sopota i nalazi se u novoformiranom naselju Svetlo polje koje je još u fazi asfaltiranja radi povezanosti sa glavnom saobraćajnicom. Nalazi se u blizini škole, prodajnih objekata, Doma zdravlja, pijace. Plac je površine 640m², ograđen, plaćen priključak za vodu, sprovedena struja, gas sproveden kroz ulicu kao i kanalizacija. Rešenje o građevinskoj dozvoli izdato 2022. godine i odnosi se na izgradnju stambenog objekta ukupne neto površine 70,60m², ukupne bruto izgrađene površine 86.90m², spratnosti p+0 (prizemlje, za koji ima i adekvatan projekat). Potoji mogućnost spajanja građevinskih parcela radi proširenja. Uknjižen. BG POSREDNIK NEKRETNINE DOO BEOGRAD Agent kontakt telefon 063448743 Posrednička provizija se naplaćuje u skladu sa Opštim uslovima poslovanja i cenovnikom.

Šifra oglasa: 03-2423785

Datum postavljanja oglasa: 17.12.2022

Kontakt: BG POSREDNIK NEKRETNINE DOO BEOGRAD-PALILULA

Telefon: 0113342370

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555