Novogradnja, Čalije

Cena: 103.300,00 EUR

www.oglasi.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Gornji Matejevac (Srbija, Niš)

Ulica i broj: Borivoja Stevanovića
Sobnost: Jednoiposoban
Kvadratura: 47
Nivo u zgradi: 1. sprat



Dodatne informacije:

Terasa, Lift, Parking, garaža, Prilagodjen osobama sa posebnim potrebama, Klima

Tekst oglasa:

Na prodaju stan u izgradnji u naselju Čalije. U blizini su osnovna škola, obdanište, autobuska stajališta...Stan je projektovane površine 47.60m2 (ista struktura na prvom, drugom i trećem spratu), sastoji se od predsoblja, dnevne sobe sa kuhinjom i trpezarijom, spavaće sobe, kupatila i terase. Stambena zgrada je bruto površine 740 m2, predstavlja moderan i funkcionalan stambeni objekat sa ukupno 10 stanova. Strukturu čini 9 komfornih dvosobnih stanova i jedan jednosoban. Svaki stan poseduje sopstvenu ostavu u podrumskom delu. Zgrada je projektovana po savremenim standardima, sa jasnim fokusom na funkcionalnost, udobnost i kvalitetno stanovanje. Završetak radova predviđen za decembar 2027. godine. Za svaki stan je predviđeno parking mesto koje se dodatno naplaćuje. Za kupce prvog stana mogućnost povratka pdv-a. Ovo je samo deo naše ponude, za više informacija javite se i posetite naš sajt.

Šifra oglasa: 03-3913220
Datum postavljanja oglasa: 06.07.2026

Kontakt: Expert Niš Reg. br. 1158
Telefon: 0184151480