

# Prodajem lux stan na Bulevaru Evrope! ID#1634

**Cena: 247.200,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Bulevar Evrope (Srbija, Novi Sad, Novi Sad)

**Ulica i broj:** Bulevar Evrope  
**Sobnost:** Četvorosoban i više  
**Kvadratura:** 105  
**Grejanje:** Gradsko  
**Nivo u zgradi:** 5. sprat

**Šifra oglasa:** 03-3389781  
**Datum postavljanja oglasa:** 24.02.2025

**Kontakt:** TATJANA VUKANOVIĆ PR AGENCIJA ZA NEKRETNINE  
AS1 NEKRETNINE NOVI SAD  
**Telefon:** 0695888200



Dodatne informacije:

Tekst oglasa:

PRODAJEM LUX ČETVOROSOBAN DUPLEX STAN OD 105m2, SA TEHNIKOM I KOMPLET NAMEŠTAJEM RAĐENIM PO MERI OD VISOKO KVALITETNOG MATERIJALA, SA LED RASVETOM, ŠTO SMANJUJE POTROŠNJU ELEKTRIČNE ENERGIJE. NALAZI SE NA ODLICNOJ LOKACIJI, BLIZU LIMANA 4 I GRBAVICE, NA UGLU BULEVARA EVROPE I PATRIJARHA PAVLA. SASTOJI SE U DONJEM DELU OD ULAZNOG HODNIKA, VELIKE DNEVNE SOBE, OPREMLJENE KUHINJE, WC-a, OSTAVE, A U GORNJEM DELU SU TRI SPAVAĆE SOBE, SA MINIMALNIM KOSINAMA U DVE SOBE, KUPATILO, TERASA OD 17m2 SA PRELEPIM POGLEDOM NA FRUŠKU GORU I PODNIM GREJANJEM. NAMEŠAJ, TEHNIKA, KAO I SVE U STANU, VRHUNSKOG JE KVALITETA (GARNITURA I STOLICE SU KOŽNE), UGLAVNOM KUPLJENO OVE GODINE, GELENDERI KAO I OGRADA NA TERASI SU OD KOVANOG GVOŽĐA, STAN JE LEPO ODRŽAVAN, PARKET JE HOBLOVAN I LAKIRAN OVE GODINE EKO LAKOM!! BLIZINA KRUŽNOG TOKA, LIMANSKOG DOMA ZDRAVLJA, MNOGIH MARKETA, APOTEKA, VRTIČA... STAN POSEDUJE ALARMNI SISTEM, KAO I VIDEO NADZOR KOJIM SE MOŽE RUKOVATI PREKO APLIKACIJE. ULAZNA VRATA SU TAPACIRANA. BEZ ULAGANJA!!!  
pozvati: 0637607888!!

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555