

## 2.5 stan u Mirijevu, Matice Srpske ID#3258

Cena: 130.000,00 EUR

www.oglasi.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Mirijevu (Srbija, Beograd, Zvezdara)

**Ulica i broj:** Matice Srpske  
**Sobnost:** Dvoiposoban  
**Kvadratura:** 64  
**Grejanje:** Ostalo  
**Nivo u zgradi:** Prizemlje

**Šifra oglasa:** 03-3495246  
**Datum postavljanja oglasa:** 15.05.2025

**Kontakt:** MIS3A CONSTRUCTION DOO  
**Telefon:** +381631559448



Dodatne informacije:

Terasa, Lift, Parking, garaža, Telefon

Tekst oglasa:

2.5, 64m2(terasa 17m2), norveški radijatori, lift, PR/VI, telefon, interfon, parking. Uknjiženo 47m2. Na prodaju kompaktni trosoban stan u Mirijevu! Lokacija: Ul. Matice Srpske Kvadratura: 64 m<sup>2</sup> (uključuje OGROMNU terasu od 17 m<sup>2</sup>) Kontakt: 0628530990 Šta dobijate? • Stan u prizemlju nove zgrade - moderan, sveže sređen, spreman za useljenje! (bez stepenica - samo uletiš) • Terasaaaa! • Zazidana do pola + staklo do plafona • Obložena zelenilom - zamisli kafu u urbanoj džungli • Pločice + voodootporni itison • Baštenska garnitura sa dušecima i stolom - instant chill zona! • Grejanje: Norveški radijatori + klima (ti biraš temperaturu!) • Kompletno namešten! • Kuhinja po meri • Bračni krevet za kraljevski san • Ugaoni plakar - organizacija na max! • Parking: Postoji parking za sve stanare, a samo nekoliko mesta je na lično ime! • Lokacija: Stan je uvučen od ulice, ali je bukvalno sekund od Matice Srpske i autobuske stanice! Idealno za: parove, solo igrače, rad od kuće, roditelje, chill majstore, ljubitelje terasa i sve one koji žele da žive komforno, mirno, a opet povezano sa gradom! • Uknjižen 1/1, može kredit, visina plafona 2.90 sto je bolje od standarda, nameštaj ostaje i ulazi u cenu. Dođi - vidi - zaljubi se! Broj u registru posrednika 1308 Agencijska provizija 2%

www.oglasi.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555