

## 4.0 Lux Stan Zemun ID#2019

**Cena: 341.555,00 EUR**

www.oglasi.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Pregrevica (Srbija, Beograd, Zemun)

**Ulica i broj:** Pregrevica  
**Sobnost:** Četvorosoban i više  
**Kvadratura:** 106  
**Stanje objekta:** Novogradnja  
**Grejanje:** Podno  
**Nivo u zgradi:** 2. sprat

**Šifra oglasa:** 03-3064348  
**Datum postavljanja oglasa:** 02.06.2024

**Kontakt:** DRAGANA KURBALIJA PR AGENCIJA ZA PROMET  
NEKRETNINA I TRGOVINU AUTOMOBILA VREMEPLOV BORČA  
**Telefon:** +381606423746



Dodatne informacije:

Terasa, Lift

Tekst oglasa:

U ponudi stan po strukturi četvorosoban ukupne površine 106,56 m2. novogradnja, u naselju Zemun. Novi stambeni kompleks u jednoj od lepših i elitnijih ulica nadomak Dunava, Pregrevica, zgrada je spratnosti Po+P+2. Materijali i oprema su visokog kvaliteta u nameri da se dobije moderan i funkcionalan prostor. Zgrada poseduje lift. Stambeni kompleks je okružen zelenilom, rekam i mirom koji ovaj deo Zemuna nudi. Savremeni kompleks koji nudi idealan spoj života u gradu i mira kojim ova lokacija može da se pohvali. Odlična povezanost sa ostatkom grada. Završetak celokupnog objekta se planira za sam kraj 2024. godine. Oprema u stanu - Tarket parket, I klasa - Sigurnosna vrata izrađena od čeličnih profila, ispunjena kamenom vunom - Medijapan vrata farbana - Aluminijumska stolarija - Aluminijumske roletne na sobama - Keramičke pločice i sanitarije inostranog proizvođača , I klasa - Podno grejanje. Zgrada ima građevinsku dozvolu.

www.oglasi.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555