

Prodaje se kuća,362m2,Beli Potok ID#1253

Cena: 455.000,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Kuća (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Beli potok (Srbija, Beograd, Voždovac)

Ulica i broj: Kružni Put
Kvadratura: 362
Broj soba: 5 soba i više
Stanje objekta: Starija gradnja
Grejanje: Etažno

Šifra oglasa: 03-2637083
Datum postavljanja oglasa: 02.07.2023

Kontakt: Dragan Grujić pr Agencija za nekretnine GRUJIĆ
NEKRETNINE Beograd
Telefon: 063/316503



Dodatne informacije:

Terasa, Parking, garaža, Internet, Telefon, Satelitska, kablovska TV, Klima

Tekst oglasa:

U prilici smo da Vam ponudimo prelepu, lux kuću koja se nalazi u podnožju Avale, izolovana od gradske buke, a opet nadomak Beograda, dobro saobraćajno povezana sa većim delom grada. Površina placa na kojoj se nalazi ova kuća je 7 ari, poseduje bazen, letnjikovac za uzivanje u vrelim letnjim danima, 2 parking mesta kao i pomocnu prostoriju koja se sastoji od susare i ostave od 15kvm. Kuća je odlično koncipirana, tako da je na prvom nivou ulazni hodnik, dnevni boravak koji ima izlazak u bastu sa bazenom, kuhinja sa trpezarijom, kupatilo, tehnička prostorija. Na ovom nivou se takodje, pored ovih prostorija, nalazi odvojen 1.5 apartman, (kuhinja sa trpezrijom i dnevnim boravkom, spavaca soba, kupatilo) sa terasom i izlaskom u bastu. Na drugom nivou su ulazni hodnik, dnevna soba, dve spavaće sobe, kuhinja, trpezarija, kupatilo i velika terasa na koju se izlazi iz svake prostorije. Svaka prostorija poseduje po jedanu klimu (ima ih 6), a u celoj kuci je sprovedeno podno grejanje. PVC stolarija sa komarnicima, spusteni plafoni sa rasvetom, odlican parket, kamere, video nadzor, alarmni sistem, kablovska, gradska kanalizacija, 2 parking mesta, godina gradnje 2015... Dokumentacija uredna, vredi pogledati! Podno grejanje, 6 klima, PVC stolarija sa komarnicima, spusteni plafoni sa rasvetom, odlican parket, kamere, video nadzor, alarmni sistem, kablovska, gradska kanalizacija, 2 parking mesta. I nivo: dnevni boravak, spavaca soba, kuhinja +trpezarija (sportska soba), plus 1.5 odvojen apartman (kuhinja + trpezarija + dn.soba, spavaca soba, kupatilo, terasa), izlazak u bastu sa bazenom, letnjikovcem, pomocnom kucom sa susarom i ostavom od 15 kvm. II nivo: ulazni hodnik, dnevna soba, 2 spavace sobe, kuhinja, trpezarija, kupatilo, izlazak na veliku terasu Agencijska provizija 2% Posrednička naknada 2%

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555