

# LUX - petosoban stan - Spens - 155m2

**Cena: 878.080,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Centar (Spens) (Srbija, Novi Sad, Novi Sad)

**Sobnost:** Četvorosoban i više  
**Kvadratura:** 155  
**Stanje objekta:** Novogradnja  
**Grejanje:** Gradsko  
**Nivo u zgradi:** 6. sprat

**Šifra oglasa:** 03-3760365  
**Datum postavljanja oglasa:** 23.01.2026

**Kontakt:** Bulevar nekretnine PJ. NS-GN DOO. Upisan U Reg. Pos. Broj 711  
**Telefon:** 0648222152



Dodatne informacije:

Terasa, Lift, Parking, garaža, Internet, Telefon, Satelitska, kablovska TV, Klima

Tekst oglasa:

Na jednoj od najboljih i najprestižnijih lokacija u Novom Sadu, u samom srcu grada, u jednoj od najlepših ulica, Radničkoj ulici, nalazi se luksuzan dvoetažni stan površine 155m<sup>2</sup>. Ovaj prostrani stan savršen je spoj modernog dizajna, funkcionalnosti i elegancije, sa spektakularnim pogledom na Petrovaradinsku tvrđavu, simbol Novog Sada. Stan se prostire na dva nivoa i sadrži prelep dnevni boravak, prostranu trpezariju, kuhinju, dva kupatila, četiri spavaće + radnu sobu. Stan je dodatno radjen u samoj izgradnji, gde je poboljšana zvučna izolacija i ojačan krov. Svi prostori su pažljivo projektovani i opremljeni sa vrhunskim materijalima, a nameštaj je od prestižnih dizajnera i arhitekata, što ovom stanu daje posebnu notu sofisticiranosti i stila. Ova nekretnina pruža savršenu ravnotežu između udobnosti i luksuza, smeštena na odličnoj lokaciji koja je ujedno i mirna, ali u samom centru zbivanja, sa brzom dostupnošću svih potrebnih sadržaja – od restorana i kafića do kulturnih i obrazovnih institucija. Za više informacija kontaktirajte naše agente prodaje! ŠIFRA: 559440 N22

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555