

# Салон за маникир у посебној згради у оквиру популарног тржног центар

**Цена: 65.000,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Ostalo (Biznis oprema)

**Lokacija:** Beograd (Srbija)



Dodatne informacije:

Tekst oglasa:

☐☐ Салон за маникир у посебној згради у оквиру популарног тржног центра ☐☐ Промет: од 700 000 до 1,1 милион динара месечно ☐☐ Цена: — Само објекат, без бизниса: 65 000 € — Објекат са бизнисом и особљем: 120 000 € ☐☐ Формат: Салон маникира у самосталној згради ☐☐ Локација: општина Раковица, Београд ☐☐ Послује од: 2021. године ☐☐ Закуп земљишта: ~600 € (10% од месечног промета) Опис: На продају је успешан салон за маникир у самосталној згради на улазу у тржни центар — максимална видљивост, велика фреквенција пролазника, обезбеђен велики паркинг. Једини салон лепоте у оквиру тржног центра — без директне конкуренције. ☐☐ Послује стабилно од 2021. године ☐☐ 5 потпуно опремљених радних места ☐☐ Инфраструктура: вода, струја, канализација ☐☐ Могућност проширења услуга — фризер, козметичар итд. ☐☐ 5 запослених мајстора ☐☐ Нов објекат, без потребе за додатним улагањима У склопу продаје за 120 000 € добијате: ☐ Самосталан објекат од 30 м<sup>2</sup> ☐ 5 потпуно опремљених радних места ☐ Формирана база клијената ☐ Уиграни пословни процеси ☐ Бренд, особље и добављачи ☐ Уговор о закупу са ТЦ (флексибилан модел — % од промета) Објекат је погодан и за друге делатности. ☐☐ Заказати обилазак или сазнати више: @kudini\_broker

**Šifra oglasa:** 03-3523487

**Datum postavljanja oglasa:** 08.06.2025

**Kontakt:**

**Telefon:** +381 61 1129 245

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555