

# ČETVOROSOBAN - SA PDV-OM

**Cena: 144.220,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Adice (Srbija, Novi Sad, Novi Sad)

**Sobnost:** Troiposoban  
**Kvadratura:** 82  
**Stanje objekta:** Novogradnja  
**Grejanje:** Gradsko  
**Nivo u zgradi:** 1. sprat

Dodatne informacije:

Terasa, Lift

Tekst oglasa:

Predstavljamo vam izgradnju na Adicama sa rokom završetka - jun 2027. godine. Pouzdan investitor koji već dugi niz godina gradi stambene jedinice i koji je prepoznatljiv po kvalitetu gradnje i opreme, sigurnosna ulazna vrata, PVC stolarija, prvoklasna keramika i tarket. Stanovi se prodaju od investitora i sve cene su sa uračunatim PDV-om, ukoliko imate mogućnost povrata, pored toga što ćete biti prvi vlasnik, možete iskoristiti i benefite povrata u iznosu od 10% od ukupne cene. Grejanje je podno, na toplotne pumpe i plaća se samo u sezoni. Mesečni računi su znatno povoljniji. Ukoliko ste u potrazi za nekretninom koja se nalazi na mirnoj lokaciji, okružena zelenilom, a da ste na svega par minuta vožnje od centra Novog Sada ovo je odlična ponuda bilo da kupujete za porodični život ili kao vid investicije. Što se parkinga tiče, u ovom delu grada vam to neće predstavljati problem. Osnovna škola je u neposrednoj blizini. Na svega par stotina metara od budućeg izgrađenog objekta nalazi se market. Takođe blizina Novosadskog puta i najprometnije ulice na Adicama - Branka Ćopića, pruža dodatne pogodnosti, što se tiče sadržaja neophodnog za svakodnevne potrebe, a takođe je i autobuskim linijama odlično povezana sa ostatkom grada. Kroz proces kupovine vas vodimo do samog kraja, a ukoliko vas je oglas zainteresovao ili imate dodatnih pitanja, kontaktirajte naše agente prodaje, tu smo za vas!

**Šifra oglasa:** 03-3804088  
**Datum postavljanja oglasa:** 09.03.2026

**Kontakt:** EHO nekretnine PJ. NS-GN DOO. Upisan U Reg. Pos. Broj 711  
**Telefon:** 021544684

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555