

Banovo brdo, funkcionalan, uknjižen ID#3597

Cena: 170.000,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Banovo brdo (Srbija, Beograd, Čukarica)

Ulica i broj: Petra Mećave
Sobnost: Dvosoban
Kvadratura: 51
Grejanje: Gradsko
Nivo u zgradi: 1. sprat

Šifra oglasa: 03-3937249
Datum postavljanja oglasa: 10.08.2026

Kontakt: PRIVREDNO DRUŠTVO OPTIMIST NEKRETNINE DOO
BEOGRAD-NOVI BEOGRAD
Telefon: 0642228282



Dodatne informacije:

Terasa, Podrum, ostava, Internet, Satelitska, kablovska TV

Tekst oglasa:

Optimist nekretnine Vam nude funkcionalan i veoma svetao dvosoban stan u ulici Petra Mećave na Banovom brdu. Stan se nalazi na prvom od šest spratova uredne i dobro održavane zgrade bez lifta, ima odličan raspored prostorija, tako da je prostor iskorišćen na najbolji mogući način. Građevinska površina stana je 51m², dok je korisna 49m². Stan je istočno orijentisan, što obezbeđuje mnogo prirodne svetlosti tokom prepodneva. Značajnu vrednost stanu daje i terasa sa prijatnim pogledom na zelenilo, idealna za odmor i opuštanje u mirnom okruženju. Karakteristike stana: - Dvosoban - Građevinska površina: 51m² - Korisna površina: 49m² - Prvi sprat - Zgrada bez lifta - Odličan raspored prostorija - Svetao stan - Istočna orijentacija - Terasa sa pogledom na zelenilo - Centralno grejanje - Infostan oko 9000 dinara mesečno - Pripadajući podrum - Parking ispred zgrade Stan je uknjižen 1/1 na ime vlasnika, bez tereta i zabeležbi, tako da su osim keš kupaca dobrodošli i kreditni. U neposrednoj blizini nalaze se škole, obdaništa, prodavnice, parkovi, autobuska stajališta i svi sadržaji neophodni za prijatan i kvalitetan svakodnevni život. Kraj je perfektno povezan sa svim delovima grada brojnim autobuskim i tramvajskim linijama GSP-a. Stan predstavlja odličan izbor u svakom smislu, a posebno za stanovanje ili investiciju. Hvala što ste izdvojili vreme za naš oglas! Agencijska provizija 2%

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555