

# Porodična kuća u samom centru Budisave

**Cena: 87.550,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Kuća (Nekretnine, Prodaja)

**Lokacija:** Budisava (Srbija, Novi Sad)

**Kvadratura:** 92

**Površina zemljišta:** 1322

**Broj soba:** 4 sobe

**Spratnost:** Jedan sprat

**Grejanje:** Etažno



Dodatne informacije:

Tekst oglasa:

Na prodaju porodična kuća u samom centru Budisave, smeštena na prostranom placu od čak 1.322m<sup>2</sup>. Nekretnina predstavlja odličnu priliku za porodice koje žele miran život uz veliki posed, ali i za kupce koji prepoznaju potencijal za adaptaciju i proširenje stambenog prostora. Kuća je građena od čvrstih materijala i sastoji se od četiri komfornе sobe, kuhinje, hodnika i kupatila. Posebna prednost ove nekretnine je potkrovlje koje se može urediti i pretvoriti u dodatni stambeni prostor, čime se dobija još više kvadrata za život i uživanje. Iza kuće prostire se velika bašta, trenutno zasađena detelinom, koja pruža brojne mogućnosti – od uređenja prelepog porodičnog dvorišta i voćnjaka, do prostora za odmor, rekreaciju ili poljoprivrednu proizvodnju. Priključak za gas nalazi se odmah uz kuću, što budućim vlasnicima omogućava jednostavno i brzo uvođenje gasnog grejanja. Na parceli se nalaze i pomoćni objekti koji su uredno uknjiženi, što dodatno povećava vrednost i funkcionalnost ove nekretnine. Ukoliko tražite kuću na odličnoj lokaciji, sa velikim placem, pomoćnim objektima i mogućnošću proširenja stambenog prostora, ova nekretnina je prava prilika za vas. ZA sve dodatne informacije pozovite naše agente prodaje.

**Šifra oglasa:** 03-3884360

**Datum postavljanja oglasa:** 08.06.2026

**Kontakt:** KLUB nekretnine PJ. NS-GN DOO. Upisan U Reg. Pos. Broj 711

**Telefon:** 0648222197

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555