

# Merošina, stan u zgradi 68m<sup>2</sup> na visokom prizemlju

**Cena: 62.000,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)

**Lokacija:** Obrenovac (Srbija, Beograd)

**Ulica i broj:** Cara Lazara

**Sobnost:** Dvoiposoban

**Kvadratura:** 68

**Nivo u zgradi:** 1. sprat

**Šifra oglasa:** 03-3911778

**Datum postavljanja oglasa:** 05.07.2026

**Kontakt:** Bulevar nekretnine DOO Niš

**Telefon:** 0184155506



Dodatne informacije:

Terasa, Parking, garaža, Prilagodjen osobama sa posebnim potrebama, Klima

Tekst oglasa:

Na prodaju funkcionalan i prostran stan površine 68m<sup>2</sup>, smešten na visokom prizemlju uredne stambene zgrade (od ukupno dva sprata i potkrovlja). Stan se odlikuje odličnim rasporedom prostorija, a čine ga: ulazni hodnik, kupatilo, svetla spavaća soba, izdvojeni dnevni boravak, trpezarija sa kuhinjom, praktična ostava i terasa idealna za opuštanje. Dvorišno je orijentisan, što vam garantuje potpunu privatnost, mir i tišinu, izolovanu od ulične buke. Dodatne prednosti: Stanu pripada podrumaska prostorija od čak 25m<sup>2</sup> i postoji parking oko zgrade. Nekretnina je u izvornom, ali izuzetno dobro očuvanom i održavanom stanju. Vlasništvo 1/1, oblik svojine: privatna . Kupovina je moguća isključivo za gotovinu. Za sve dodatne informacije, pozovite agenciju i zakažite razgledanje.

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555