

Kosančićev venac, dva parking mesta. ID#2820

Cena: 600.000,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Kosančićev venac (Srbija, Beograd, Stari Grad)

Ulica i broj: Dobrice Ćosića
Sobnost: Četvorosoban i više
Kvadratura: 96
Grejanje: Gradsko
Nivo u zgradi: Prizemlje

Šifra oglasa: 03-3924416
Datum postavljanja oglasa: 21.07.2026

Kontakt: BRICK PRO d.o.o. Beograd
Telefon: 062634135



Dodatne informacije:

Parking, garaža, Podrum, ostava, Internet, Telefon, Satelitska, kablovska TV, Klima

Tekst oglasa:

Retko dostupna nekretnina na jednoj od najprestižnijih i najautentičnijih lokacija u Beogradu. Smešten na Kosančićevom vencu, u neposrednoj blizini Knez Mihailove ulice, Kalemegdana, Saborne crkve, ovaj stan pruža jedinstvenu priliku za život u istorijskom jezgru grada, okruženom najlepšim restoranima, galerijama, kulturnim sadržajima i svim pogodnostima koje centar Beograda nudi. Stan se nalazi u prizemlju kvalitetne i održavane zgrade i odlikuje se izuzetno funkcionalnim rasporedom. Ulazni hodnik povezuje prostrani dnevni boravak, koji predstavlja centralni deo stana i iz kog se pristupa trima zasebnim sobama, idealnim za spavaće, dečije ili radne prostorije. U izdvojenom delu stana nalazi se komforna master spavaća soba sa sopstvenim kupatilom, pružajući potpunu privatnost. Pored toga, stan poseduje još jedno kupatilo, kao i odvojenu kuhinju sa trpezarijom. Dvostrano je orijentisan. Posebnu vrednost ove nekretnine predstavljaju dva pripadajuća parking mesta u ograđenom dvorištu koje koriste isključivo stanari zgrade – izuzetno retka pogodnost za ovu lokaciju. Agencijska provizija iznosi 2% od kupoprodajne cene.

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555