PRODAJA-TROSOBAN STAN-Avijatičarsko Naselje-Novi Sad

Cena: 165.000,00 EUR

www.oglasi.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Avijacija (Srbija, Novi Sad, Novi Sad grad)

Sobnost: Trosoban
Kvadratura: 60
Nivo u zgradi: 1. sprat



Dodatne informacije:

Terasa, Lift, Parking, garaža

Tekst oglasa:

Prodaje se-trosoban stan-Avijatičarsko naselje, Novi Sad | Lift, terasa, uknjižen Agencija GOLD NEKRETNINE Novi Sad predstavlja trosoban stan na prodaju na lokaciji Avijatičarsko naselje u Novom Sadu. Stan se nalazi na 1. spratu starije kvalitetne gradnje, sa liftom i prostire se na 60 m². Nekretninu odlikuju funkcionalan raspored, svetlost, terasa, mirna lokacija, renoviran stan, zbog čega predstavlja dobar izbor za porodično stanovanje ili investicionu kupovinu i izdavanje. OPIS STANA Stan se sastoji od: dnevni boravak, kuhinja, 2 spavaće sobe, kupatilo, terasa. Nekretnina je uknjižena 1/1, površine 60 m², dvorišne orijentacije. Stan je kompletno renoviran, bez potrebe za dodatnim ulaganjima i odmah useljiv. Grejanje je centralno gradsko, stolarija PVC. LOKACIJA Lokacija pruža dobru povezanost sa ostalim delovima Novog Sada i pristup sadržajima potrebnim za svakodnevni život. U neposrednoj blizini nalaze se škola, vrtić, marketi, park, igralište, gradski prevoz, dok je centar Novog Sada udaljen približno 10 minuta vožnje. Blizina škole i parka dodatno doprinosi atraktivnosti ove nekretnine kako za stanovanje, tako i za investicionu kupovinu i buduće izdavanje. KLJUČNE PREDNOSTI STANA-NEPOKRETNOSTI - mirna lokacija - lift - terasa - uknjižen - parking - renoviran - odmah useljiv - pogodan za izdavanje Za više informacija o ovoj nepokretnosti na prodaju na Avijatičarskom naselju, Novi Sad i zakazivanje razgledanja kontaktirajte nas na: +381668442270 GOLD NEKRETNINE Novi Sad pruža klijentima stručnu podršku tokom celog procesa kupovine - od razgledanja i provere dokumentacije, preko pregovora i koordinacije učesnika, do zaključenja pravnog posla i primopredaje nepokretnosti. Kada je potrebna dodatna pravna podrška, klijentima je dostupna saradnja sa partnerskom advokatskom kancelarijom i advokatskim timom. Cena nepokretnosti je oglašena bez posredničke naknade. Posrednička naknada agencije GOLD NEKRETNINE Novi Sad iznosi

Šifra oglasa: 03-4004388
Datum postavljanja oglasa: 09.11.2026

Kontakt: GOLD NEKRETNINE Reg. br. 1039
Telefon: +381668442270

3% od konačne ugovorene kupoprodajne cene nepokretnosti, u skladu sa važećim cenovnikom i ugovorom o posredovanju. GOLD NEKRETNINE Novi Sad - Vaš siguran partner u svetu nekretnina.