

# NOVI SAD - BULEVAR PATRIJARHA PAVLA - 156.00 m2

**Cena: 1.500,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Izdavanje)  
**Lokacija:** Bulevar Evrope (Srbija, Novi Sad, Novi Sad)

**Sobnost:** Četvorosoban i više  
**Kvadratura:** 156  
**Grejanje:** Ostalo  
**Nivo u zgradi:** 1. sprat

**Šifra oglasa:** 03-3723464  
**Datum postavljanja oglasa:** 10.12.2025

**Kontakt:** MARIJA FILIPOVIĆ PR DELATNOST AGENCIJE ZA NEKRETNINE MY HOME EXPERT NOVI SAD \*  
**Telefon:** 060/4717-520



Dodatne informacije:

Tekst oglasa:

Odlična lokacija za poslovni prostor, u neposrednoj blizini Futoškog puta i Bulevara Patrijara Pavla. U potpuno novoj zgradi renomiranog investitora, izdaju se dva stana identičnog rasporeda i kvadrature za tihu poslovnu delatnost. Stanovi su od po 78m2, jedan iznad drugog i poseduju veliki dnevni boravak sa prostorom za kuhinju i izlazom na terasu, tri sobe od kojih jedna ima terasu, dva kompletna kupatila i hodnik. Grejanje je podno na toplotne pumpe. Zgrada se nalazi u mirnom delu naselja i ispred zgrade je veliki slobodan parking. Odlična prilika za IT sektor, knjigovodstvene agencije, salone lepote i druge slične delatnosti. Mesečni zakup je 1500e, depozit takođe, i jednokratno agencijska provizija u visini jedne mesečne zakupnine. Pozvati na 0601313137 - Šifra nekretnine: 9100565

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555