ODLIČNA PONUDA ! GRBAVICA, DVOIPOSOBAN STAN SA SAUNOM, UKNJIŽEN 1/1

Cena: 123.600,00 EUR

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Grbavica (Srbija, Novi Sad, Novi Sad grad)

Ulica i broj: Antona Čehova
Sobnost: Trosoban
Kvadratura: 46
Stanje objekta: Novogradnja
Grejanje: Gradsko
Nivo u zgradi: 5. sprat



Šifra oglasa: 03-3937716
Datum postavljanja oglasa: 11.08.2026

Kontakt: EVROPA NS Reg. br. 963
Telefon: 062707987

Dodatne informacije:

Terasa, Lift, Parking, garaža, Internet, Satelitska, kablovska TV, Klima

Tekst oglasa:

PRODAJE SE ODLIČAN DUPLEX NA GRBAVICI – ANTONA ČEHOVA, 46m² Na jednoj od najtraženijih lokacija u Novom Sadu, u ulici Antona Čehova, prodaje se funkcionalan i veoma lepo uređen duplex stan površine 46m². Donji nivo sastoji se od prostranog dnevnog boravka sa kuhinjom i izlazom na prelepu terasu. Zahvaljujući velikom broju stabala u okruženju, terasa je zaštićena od direktnog sunca i predstavlja pravi mali raj za odmor i uživanje tokom toplih dana. Na spratu se nalaze dve spavaće sobe, od kojih jedna poseduje zaseban garderober, što dodatno doprinosi komforu i organizaciji prostora. Kupatilo je opremljeno đakuzi kadom i saunom, pružajući budućim vlasnicima pravi spa ugođaj u sopstvenom domu. Stan je trenutno izdat po ceni od 600€ mesečno, što ga čini odličnom investicionom prilikom sa već obezbeđenim prihodima od zakupa. Nekretnina je uknjižena 1/1, bez tereta, i kupovina je moguća putem stambenog kredita. Odličan raspored, atraktivna lokacija i mogućnost sigurne zarade čine ovu nekretninu izuzetnom ponudom na tr&zištu. Za više informacija i zakazivanje razgledanja, kontaktirajte nas. Evropa Ns Nekretnine,upisan u reg.posrednika broj 963,broj licence 1936 **********Kontakt osobe ********** Sanja : 062/707-987 Nikola : 060/3-528-602