

# Jednoiposoban stan i apartman, tržni centar Roda, peti sprat, cg

**Cena: 102.070,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)

**Lokacija:** MEDIJANA - Bulevar Nemanjica (Srbija, Niš, Niš)

**Ulica i broj:** Patrisa Lumumbe

**Sobnost:** Jednoiposoban

**Kvadratura:** 64

**Nivo u zgradi:** 5. sprat

**Šifra oglasa:** 03-3912828

**Datum postavljanja oglasa:** 06.07.2026

**Kontakt:** EXPERT NEKRETNINE DOO NIŠ

**Telefon:** 0184151480



Dodatne informacije:

Parking, garaža, Prilagodjen osobama sa posebnim potrebama, Klima

Tekst oglasa:

Na prodaju jednoiposoban stan u neposrednoj blizini tc Roda. Stan se nalazi na idealnoj lokaciji za miran porodičan zivot. Nalazi se na petom spratu u starijoj zgradi kvilitetne gradnje bez lifta. Uknjižena površina stana je 48m<sup>2</sup> i po strukturi je jednioposoban, a iznad trećine stana je garsonjera od 18m<sup>2</sup> sa kojom može da čini i jedinstveni stambeni prostor. Stan je u izvornom, ali očuvanom stanju i potrebna su manja ulaganja. Grejanje u stanu je centralno i na struju, stolarija je drvena i izvorna keramika u kupatilu. Parking je u dvorištu zgrade. Odlična investicija za izdavanje. Za više informacija stojimo Vam na raspolaganju.

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555