

Novi Sad, Telep - Heroja Pinkija - Neuseljavan stan sa garažnim mestom ID#1647

Cena: 350,00 EUR

www.oglasi.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Izdavanje)

Lokacija: Telep (Srbija, Novi Sad, Novi Sad)

Ulica i broj: Heroja Pinkija

Sobnost: Jednosoban

Opremljenost: Namešten

Kvadratura: 32

Grejanje: Gas

Nivo u zgradi: 2. sprat

Šifra oglasa: 03-3866206

Datum postavljanja oglasa: 14.05.2026

Kontakt: SOFISI HOME DOO NOVI SAD

Telefon: 0658557209



Dodatne informacije:

Terasa, Lift, Parking, garaža, Klima

Tekst oglasa:

Novi Sad, Telep, ulica Heroja Pinkija (polovina ulice). Izdvajamo iz ponude nov, neuseljavan, izuzetno prostran i svetao jednosoban stan u najkvalitetnije izgrađenom stambeno-poslovnom objektu od strane renomiranog investitora u ulici Heroja Pinkija. U prizemlju zgrade veliki super-marker, a ispred zgrade autobusko stajalište. Ovaj moderno uređen i estetski osmišljen neuseljavan stan nalazi se na II spratu sa liftom. Sav nameštaj i sva bela tehnika koju možete videti na fotografijama su potpuno novi, nekorisćeni i pod garancijom. Stan poseduje celokupnu belu teniku osim televizora koji će biti obezbeđen u skladu sa potrebama zakupca. Centralno grejanje na gas putem regulatora - kalorimetra čime znatno štedite na režijskim troškovima jer se grejanje plaća samo tokom grejnih meseci i to prema utrošku. Informatika van grejne sezone iznosi cca 2.000 dinara. Ovaj stan krasi prelepa, velika terasa sa umirujućim, otvoreni pogledom suprotno od ulice što ga pored najsavremenije ugrađene zvučne izolacije čini potpuno zaštićenim od gradske i saobraćajne buke. Stan se izdaje isključivo za jednu zaposlenu osobu ili par. U stanu nije dozvoljeno držanje bilo kakve vrste kućnih ljubimaca! U istaknutu cenu zakupa uključeno je vaše sopstveno, rezervisano garažno mesto sa vrlo lakim pristupom za manevrisanje. Naravno, sa svog sprata se liftom spuštate direktno u garažu. Potreban sigurnosni depozit u visini jedne zakupnine. Useljiv odmah. (Sofisi home doo Novi Sad, Novi Sad, Reg. broj posrednika 2011). Agencijska provizija iznosi 50% od cene prve zakupnine. Kontakt tel.: 065/8557209

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555