

Lux stan u BW DOLCE - 96.97m2 ID#1585

Cena: 475.000,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Beograd na vodi (Srbija, Beograd, Savski Venac)

Ulica i broj: Nikolaja Kravcova
Sobnost: Trosoban
Kvadratura: 96
Stanje objekta: Novogradnja
Grejanje: Gradsko
Nivo u zgradi: 6. sprat

Šifra oglasa: 03-3708164
Datum postavljanja oglasa: 26.11.2025

Kontakt: Maxis Group d.o.o. Beograd
Telefon: +381600660429



Dodatne informacije:

Tekst oglasa:

Registarski broj posrednika: 1850 Maxis Group doo Beograd – partner Belgrade Waterfront-a **SPECIJALNA PONUDA DO KRAJA MESECA** Poslednji stan po ovoj ceni! Kupovina po uslovima ranijih faza BW! Mogućnost plaćanja na rate do useljenja! **▲** Kako se zgrada bude završavala, cena stana će biti veća! **▲** Luksuzan TROSOBAN stan u BW Dolce – 96,97 m² + garaža **▲** Lokacija: Beograd na vodi, zgrada BW Dolce **▲** Površina stana: 96,97 m² **▲** Sprat: 6. sprat – panoramski pogled na reku Savu i Novi Beograd **▲** Garažno mesto dostupno na nivou -1 po ceni od 50.000 € **▲** Cena sa PDV-om Stan: 356.000 € Garaža: 50.000 € Ukupno: 495.000 € **▲** Ekskluzivne pogodnosti za stanare → Direktno pristup zatvorenom bazenu dužine 25 m (u susednoj zgradi) → Spa centar, moderna teretana, svlačionice sa tuševima → Prostor za decu i sportsko-rekreativne aktivnosti → Pristup moguć kroz podzemnu garažu ili šetnjom kroz park **▲** O BW Dolce Inspirisana duhom Dolce Vita, BW Dolce nudi spoj savremene elegancije i komfora. Smeštena uz reku Savu i Savski kej, zgrada pruža harmoničan balans urbanog života i luksuznog stanovanja. Povezana je sa Kula Beograd, novom ikonom prestonice. **▲** **NAPOMENA** Maxis Group doo Beograd – partner Belgrade Waterfront-a **▲** Direktna prodaja stanova u BW **▲** Ovaj stan je već jednom prometovan nema povraćaja PDV-a – agencijska provizija je fiksna i iznosi 6.000 € (manje od 2%) **▲** Mogućnost plaćanja na rate do završetka gradnje **U NEVEDOJ ZGRADI IMAMO JOŠ TRI STANA U PONUDI** : **▲** BW Dolce – 66,26 m² na X sprtu 372 000 evra- **▲** dvosoban + garaža **▲** BW Dolce – 66,51 m² na III sprtu 363.000 evra- **▲** dvosoban + garaža **▲** BW Dolce – 66,26 m² na X sprtu 372.000 evra- **▲** dvosoban + garaža **▲** Za više informacija i

zakazivanje razgledanja: ☐☐ 060 0660 429 – Bojan Vranić, licenca
5744 ☐☐ RegistarSKI broj posrednika: 1850 ☐☐ Neke fotografije su iz
demo stana BW Dolce, dok su ostle slike sa zgarde u neposrednoj
blizini s simulirnim pogledom prema reci i stvarnim mestom gde
će se zgrada nalaziti. Agencijska provizija 2%

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555