KUĆA - SREMSKA KAMENICA - CENTAR - 462m2 - 391400 evra

Cena: 391.400,00 EUR

www.oglasi.rs

Kategorija: Kuća (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Sremska Kamenica (Srbija, Novi Sad)

Kvadratura: 462
Površina zemljišta: 459
Broj soba: 5 soba i više
Spratnost: Jedan sprat
Grejanje: Gas

Dodatne informacije:

Tekst oglasa:

Izuzetna, funkcionala porodična nekretnina, u samom centru Sremske Kamenice . S prelepim pogledom na Dunav +++ Agencijska oznaka nekretnine 3045405, Sremska Kamenica, Centar. Novija uknjižena kuća, rađena po projektu (kvalitetni građevinski radovi i materijal, sendvič zid...) kompletno uknjižena i uredne vlasničke dokumentacije.Na lepoj lokaciji u centru Sremske Kamenice u neposrednoj blizini škole i vrtića, Kameničkog parka i šetališta uz Dunav,pogodno za miran i udoban život veće porodice ali i za neku poslovnu delatnost.Kuća je ukupne površine 462m2, od kojih je uređeno 350 m2, sa mogućnošću uređenja tavanskog prostora (min. visine 1.80m) U sklopu kuće se nalazi garaža sa dva parkin mesta (44m2), ustakljena donja terasa (32m2) sa profi pečenjarom i natkrivena gornja terasa (32m2) sa koje se pružadivan pogled na Dunav .Parcela je površine 459 m2, u dvorištu se nalazi pomoćni objekat koja može da služi za radionicu ili da se pretvori u stambeni objekat (50m2) kao i sušara za meso i alatnica. Grejanje je centralno na gas, poseduje dva brojila za struju što pruža mogućnost odvajanja stambenih jedinica. Kuća bez većih ulaganja, podovi od hrastovog parketa, aluminijumska stolarija. Prizemlje , međusprat i sprat , odličnog rasporeda prostorija . Postoje dve dnevne sobe, dve kuhinje , tri kupatila i više spavaćih soba . Prelepo uređeno dvorište , predstavlja sopstvenu oazu mira za poželeti.Pozovite za više informacija, Ružica Milićević 0611726522, 021546645, 021546282(House nekretnine Novi Sad, Reg.br 200)

Šifra oglasa: 03-2956171
Datum postavljanja oglasa: 13.03.2024

Kontakt: House Nekretnine, Novi Sad, Reg.Pos.br.200
Telefon: +381 21 546-645, +381 21 546-282