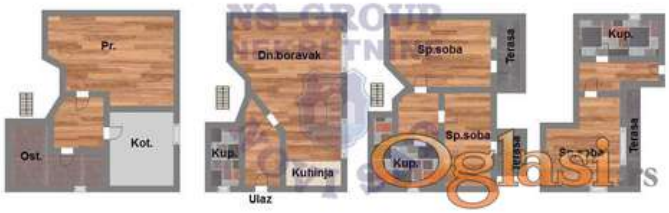
LUX VILA!

Cena: 391.400,00 EUR

www.oglasi.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Nije navedeno (Srbija, Novi Sad, Sremska Kamenica)

Sobnost: Četvorosoban i više
Kvadratura: 194
Stanje objekta: Novogradnja
Grejanje: Toplotna pumpa
Nivo u zgradi: Prizemlje



Dodatne informacije:

Terasa, Parking, garaža, Podrum, ostava, Internet, Satelitska, kablovska TV, Klima

Tekst oglasa:

Predstavljamo Vam izuzetnu nekretninu u izgradnji, smeštenu na jednoj od fenomenalnih lokacija u Sremskoj Kamenici, koja svojim kvalitetom gradnje, pažljivo osmišljenim rasporedom i impresivnim prostorom pruža savršen spoj komfora, funkcionalnosti i savremenog stanovanja. Stan se prostire na čak tri etaže, sa izuzetno dobro organizovanim prostorom koji je maksimalno iskorišćen i pruža brojne mogućnosti za udoban porodični život. Nekretninu odlikuje obilje prirodne svetlosti, zahvaljujući odličnoj orijentaciji i velikim svetlim prostorijama koje stvaraju poseban osećaj prostranosti i prijatnosti. U svom sastavu poseduje prostran dnevni boravak, kuhinju sa trpezarijom, tri komforne spavaće sobe, čak tri sanitarna čvora, ostavu, kotlarnicu, kao i dodatnu višenamensku prostoriju koju budući kupac može prilagoditi svojim željama i potrebama, bilo da je u pitanju radna soba, garderober, prostor za rekreaciju ili nešto sasvim drugo. Grejanje je na toplotnu pumpu i fan coil (centralno grejanje i hlađenje). Posebnu vrednost ovoj nekretnini daje prelepa terasa površine čak 40 m², idealna za uživanje, odmor, druženje sa porodicom i prijateljima, kao i kreiranje sopstvene oaze mira na otvorenom. Uz stan dolaze i DVA PARKING MESTA, koja su uračunata u cenu, što predstavlja značajnu pogodnost. Ova nekretnina predstavlja savršen izbor za sve koji traže nešto više od standardnog stana – kvalitetnu novogradnju, izuzetnu funkcionalnost, veliki broj prostorija, obilje dnevne svetlosti i privatni spoljašnji prostor, na odličnoj lokaciji u Sremskoj Kamenici. Prava prilika za stvaranje doma po sopstvenoj meri! Za dodatne informacije i razgledanje ove nekretnine kontaktirajte naše agente prodaje. šifra 582607, b130

Šifra oglasa: 03-4018709
Datum postavljanja oglasa: 27.11.2026

Kontakt: Bulevar nekretnine PJ. NS-GN DOO. Upisan U Reg. Pos. Broj 711
Telefon: 0648222152