

# Na prodaju četvorosoban stan + 2 garaže na Klisi!

**Cena: 242.050,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)

**Lokacija:** Klisa (Srbija, Novi Sad, Novi Sad)

**Sobnost:** Četvorosoban i više

**Kvadratura:** 89

**Grejanje:** Gas

**Nivo u zgradi:** 1. sprat

**Šifra oglasa:** 03-3146641

**Datum postavljanja oglasa:** 07.08.2024

**Kontakt:** Stan nekretnine PJ. NS-GN DOO. Upisan U Reg. Pos. Broj 711

**Telefon:** 064/8222174 064/8222175



Dodatne informacije:

Terasa, Parking, garaža, Podrum, ostava, Internet, Telefon, Satelitska, kablovska TV, Klima

Tekst oglasa:

512054 Prodajem uknjižen stan od 88,57 kvadrata plus dve garaže ukupno preko 30m2 kvadrata, a koje se nalaze odmah ispod stana. Garaže su povezane sa hodnikom zgrade. Stan je kompletno namešten sa nameštajem i pratećim uređajima koji su stari koliko i stan a to je 6 meseci. Stan poseduje 3 spavaće sobe, dnevnu sobu, trpezariju, kuhinju, terasu, kupatilo, wc i ostavu. Podno grejanje i hlađenje je sistemom toplotne pumpe koja je zasebna za stan (nije zajednička). Stan je opremljen granitnim pločicama kao i kupatilo, wc i terasa, nemačka PVC stolarija, sa električnim roletnama. U zgradi gde se nalazi stan postoje još samo dva stana, jedan ulaz tri stanara. Zgarada je završena i useljena u avgustu 2022. godine, povezana na gradsku kanalizaciju, vodu odnosno stan ima sve legalne priključke, izuzetno povoljni troškovi stanovanja za ovu kvadratutu. Nalazi se u mirnom delu grada, ulica je slepa, veoma mali broj stanara. Nalazi se na četiri km od centra grada, u blizini ima novi dom zdravlja, školu, vrtić i više marketa, više igrališta za decu.

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555