

# Unikatan 2.0 stan-BW-Beograd na vodi-Palata pravde ID#1776

**Cena: 150.000,00 EUR**

www.oglasi.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Beograd na vodi (Srbija, Beograd, Savski Venac)

**Ulica i broj:** Savska  
**Sobnost:** Dvosoban  
**Kvadratura:** 45  
**Stanje objekta:** Starija gradnja  
**Grejanje:** Na struju  
**Nivo u zgradi:** 4. sprat

**Šifra oglasa:** 03-3650471  
**Datum postavljanja oglasa:** 30.09.2025

**Kontakt:** NEKRETNINE GAVRILOVIĆ DOO BEOGRAD-STARI GRAD  
**Telefon:** 065/333-45-31



## Dodatne informacije:

Podrum, ostava, Internet, Telefon, Satelitska, kablovska TV, Klima

## Tekst oglasa:

U ponudi imamo fantastičan 2.0 stan, odlična investicija! Uknjižen 1/1. Nalazi se u nekadašnjoj Savkoj ulici, a sada Bulevar kralja Aleksandra I Karađorđevića . Dvostrano orijentisan, svetao, nalazi se u lepo održavanoj zgradi . Dvostrano orijentisan, svetao, nalazi se u lepo održavanoj zgradi, na 4. spratu/4, bez lifta. Zidovi nisu noseći, mogućnost adaptacije po želji. Pored stana se nalazi i zajednička prostorija od 10 m2 stambene zgrade koja se može koristiti kao ostava. Mogućnost parkinga u dvorištu zgrade. Stan je potpuno renoviran 2012., a krov je zamenjen 2022. Uz stan je moguće kupiti i unikatan nameštaj. Zbog svoje mikrolokacije, odličan je kao investicija pre svega, a tako i za život! Pronalaženje adekvatne nekretnine za vas, pomoć u pregovorima, provera dokumentacije, izrada ugovora/predugovora o kupoprodaji, bezbedno vođenje celokupnog kupoprodajnog procesa i papirologije Agencijska provizija 2%

www.oglasi.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555