

# Ekskluzivna prodaja kuće 250m<sup>2</sup>, Niška ulica

**Cena: 170.000,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Kuća (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Leskovac (Srbija, Beograd, Lazarevac)

**Ulica i broj:** Južnomoravskih brigada  
**Kvadratura:** 250  
**Broj soba:** 4,5 soba  
**Spratnost:** Prizemna

**Šifra oglasa:** 03-3663752  
**Datum postavljanja oglasa:** 14.10.2025

**Kontakt:** EXPERT NEKRETNINE DOO NIŠ  
**Telefon:** 0163150237



Dodatne informacije:

Terasa, Parking, garaža, Internet, Satelitska, kablovska TV, Prilagodjen osobama sa posebnim potrebama, Klima

Tekst oglasa:

Na prodaju kuća na odličnoj lokaciji u ulici Južnomoravskih brigada (tzv. Niška ulica), pored marketa Spin. Zbog svoje izuzetne lokacije, objekat je pogodan za stanovanje, a zbog ogromnog potencijala pre svega za obavljanje neke od uslužnih delatnosti. Osnova objekta je 135m<sup>2</sup>, sastoji se od Po+VPr+I, smešten je na parceli od 194m<sup>2</sup>. Kuća je starije gradnje, napravljena od čvrstog, kvalitetnog materijala. Vlasništvo čisto, cena nije fiksna. Za sve detaljnije informacije i razgledanje, možete nas kontaktirati na brojeve telefona 060 05 44 384 i 060 05 44 385. Bulevar nekretnine 016 Leskovac, broj u registru posrednika 1471.

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555