

# Kompletno renoviran apartman sa pogledom na Boku - Krašići (52m<sup>2</sup>)

**Cena: 130.000,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)

**Lokacija:** Krašići (Crna Gora, Tivat)

**Ulica i broj:** Mosorska

**Sobnost:** Dvosoban

**Kvadratura:** 52

**Nivo u zgradi:** Nije navedeno



Dodatne informacije:

Terasa, Parking, garaža

Tekst oglasa:

Na prodaju renoviran i opremljen apartman u Krašićima, naselje Maslinjak (Mosorska ulica, 4. red od mora). Apartman je vazdušnom linijom udaljen svega 178 metara od obale i pruža očaravajući, panoramski pogled na Bokokotorski zaliv sa prostrane terase. Vlasništvo je potpuno čisto, uknjiženo 1/1 (na dva fizička lica, prodaja se vrši uz saglasnost oba suvalsnika), što garantuje brz i siguran prenos. Osnovne informacije: •Kvadratura: 52,00 m<sup>2</sup> (merena površina po prostorijama iznosi 52,07 m<sup>2</sup>). •Pravni status: Uknjižen 1/1, bez tereta i zabeležbi. •Struktura: Komforna terasa (13,18 m<sup>2</sup>), dnevna soba (14,69 m<sup>2</sup>), spavaća soba (9,76 m<sup>2</sup>), odvojena kuhinja (5,22 m<sup>2</sup>), kupatilo (3,69 m<sup>2</sup>) i hodnik. •Opremljenost: Prodaje se namešten (uz zadržavanje nekoliko ličnih komada nameštaja, po dogovoru sa kupcem). Tehničke prednosti i infrastruktura: •Parking: Pridruženo parking mesto. •Sopstveni rezervoar: Cisterna za vodu od 8 kubika sa hidroforom (obebeđuje potpuni mir i stalni pritisak vode tokom letnje sezone). •Stanje: Apartman je nedavno kompletno renoviran, svetao i odmah useljiv. Cena: 130.000 evra Kontakt telefon: +381 63 686 922 (Dostupan i na Viber / WhatsApp)

**Šifra oglasa:** 03-3921483

**Datum postavljanja oglasa:** 17.07.2026

**Kontakt:**

**Telefon:**

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555