

# Telep, Novi Sad ID#7800

**Cena: 177.705,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Telep (Srbija, Novi Sad, Novi Sad)

**Sobnost:** Trosoban  
**Kvadratura:** 64  
**Grejanje:** Gas  
**Nivo u zgradi:** 1. sprat

**Šifra oglasa:** 03-3540956  
**Datum postavljanja oglasa:** 22.06.2025

**Kontakt:** EUROPOLIS NEKRETNINE DOO Beograd-Novi Beograd  
**Telefon:** 064/87-36-415



Dodatne informacije:

Tekst oglasa:

Stambeni kompleks u perspektivnom delu Novog Sada koji nudi 81 stan, uz praktično parkiranje i energetska efikasnost. Uz svaki stan je projektovano jedno parking ili garažno mesto. Kompleks predstavlja moderan udoban, funkcionalan kao i porodični životni prostor sa dodatnim pogodnostima, savršen za one koji traže kvalitetan dom ili pogodnu investiciju zbog tendencije rasta kvadrata u tom delu grada. Blizina Bulevara Patrijarha Pavla, Futoškog puta kao i budućeg mosta ka Sremskoj Kamenici čini ovu lokaciju izuzetno pogodnom za dinamičan način života.

Specifičnosti projekta: · Visina plafona u svim stanovima je 2.90m  
· Privatni park za stanare na 1.100m<sup>2</sup> · Video nadzor · B energetska pasoš · Grejanje na GAS po utrošku (kalorimetri)  
· Materijal gradnje: Građevinski blok · Stolarija: PVC · Podovi: Parket · 4 lifta · U izgradnji, useljenje jesen 2026 Pogodnosti plaćanja. Cena je iskazana bez PDV-a. Agencijska nadoknada iznosi 2%. .

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555