

# Prodaje se jednosoban stan u Tivtu

**Cena: 164.600,00 EUR**

www.oglasi.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)

**Lokacija:** Tivat (Crna Gora, Tivat)

**Sobnost:** Jednosoban

**Kvadratura:** 48

**Nivo u zgradi:** 1. sprat

**Šifra oglasa:** 03-3734169

**Datum postavljanja oglasa:** 22.12.2025

**Kontakt:** \* \*

**Telefon:**



Dodatne informacije:

Terasa, Lift, Parking, garaža

Tekst oglasa:

Investitor ALSEIR PROPERTIES direktno prodaje jednosoban stan u izgradnji u stambenom projektu Dumidran 149-5 u Tivtu. Stan se nalazi na 1. spratu i ima ukupnu površinu 48,2 m<sup>2</sup>. Sastoji se od dnevnog boravka sa kuhinjom i trpezarijom, spavaće sobe, kupatila i terase. U stanu su predviđeni podno grijanje u kupatilu i hodniku, kao i multi-split sistem grijanja i hlađenja. Uz stan je uključeno parking mjesto. Zgrada ima lift i zajedničke prostorije za bicikle, dječija kolica i opremu. Kompletna armirano-betonska konstrukcija objekta je završena. U cijelom objektu ostale su samo dvije stambene jedinice za prodaju. Lokacija omogućava brz pristup centru Tivta, plažama udaljenim oko 600 m i Tivatskom bulevaru udaljenom oko 250 m. Kupovina je direktno od investitora, bez poreza na promet nepokretnosti od 3%. Planirani završetak radova i useljenje je u septembru 2027. godine.

Pošaljite upit i ostvarite najbolje uslove kupovine u ovoj fazi projekta. Cijena je 164.600€ Prodavac Investitor Alseir Properties DOO Kontakt telefon +382 67 023547 E mail sales@alseir.me

www.oglasi.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555