

Na prodaju izuzetan apartman

Cena: 100.000,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)

Lokacija: Divčibare (Srbija, Valjevo)

Ulica i broj: Zmajeva 10

Sobnost: Dvosoban

Kvadratura: 39

Stanje objekta: Novogradnja

Grejanje: Podno

Nivo u zgradi: Visoko prizemlje

Šifra oglasa: 03-3941348

Datum postavljanja oglasa: 17.08.2026

Kontakt:

Telefon: 0644735300



Dodatne informacije:

, Parking, garaža, Internet, Satelitska, kablovska TV, Klima

Tekst oglasa:

Na prodaju apartman na mirnoj lokaciji na Divčibarama, udaljen 250 metara od ski staze Centar i 750 metara od centra naselja. Apartman poseduje prostranu dnevnu sobu sa trpezarijom i potpuno opremljenom kuhinjom. Ima odvojenu spavacu sobu, kao i kupatilo sa kvalitetnim sanitarijama i kupatilskim nameštajem, a nalazi u zgradi izgrađenoj 2023. godine. Apartman se od 2024. godine izdaje preko Instagrama i platformi za izdavanje smeštaja (Booking, Airbnb, topsmestaj.rs) gde ima najvišu ocenu za kvalitet pruženih usluga. Broj izdatih noćenja u toku jula 2026. godine je iznosio 30, dok je u avgustu ostvareno/rezervisano 29 od 31 noćenja. Apartman se prodaje kao potpuno razrađen biznis, sa svim naložima i dozvolama za rad. Poseduje važeću kategorizaciju sa 4 zvezdice. Još jedna važna informacija je da je za apartman po ličnom zahtevu i uplati za poseban priključak od strane EPS odobreno povećanje snage sa 11,04kW na 17,25kW. Hvala na interesovanju za naš oglas! Za više informacija, poziv na kontakt telefon.

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555