

Zlatibor, Andrije Jevremovića, 34m2 1750e + PDV ID#3104

Cena: 59.500,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Zlatibor (Srbija, Čajetina)

Sobnost: Jednoiposoban
Kvadratura: 34
Stanje objekta: Novogradnja
Grejanje: Etažno
Nivo u zgradi: 2. sprat



Dodatne informacije:

Lift, Parking, garaža

Tekst oglasa:

U prilici smo da Vam ponudimo stan na Zlatiboru u ulici Andrije Jevremovića Stan se nalazi na 10tak minuta hoda od centra i jezera, u blizini vrtića, vidikovca Karaula (sa trim stazama i košarkaškim terenima) i niza drugih turističkih i ugostiteljskih sadržaja koje nudi Zlatibor Okružena prirodom sa svih strana, borovima i brezama, u blizini vidikovca sa prelepim pogledom na Zlatibor i dalje, ovo je odlična lokacija za odmor i uživanje Stan ima 34,5m2 Nalazi se na 2 spratu nove luksuzne zgrade sa 6 spratova Zgrada je pravljena po visokim standardima sa izuzetno kvalitetnim materijalim i sa SmartHome sistemom koji omogućava stanarima da putem jednog uređaja kontrolišu svetlo, grejanje, električne roletne u svom stanu, kao i da ulazna vrata otključavaju putem šifre ili otiska prsta Po strukturi stan je 1.5 soban i sastoji se od dnevnog boravka sa kuhinjom i trpezarijom, spavaće sobe, kupatila i terase Grejanje - etažno na struju Video nadzor, podno grejanje na ulazu u zgradu i na stepeništu Parking za stanare u okviru zgrade (postoji i mogućnost kupovine parking mesta) Na ovoj lokaciji su dostupni i drugi stanovi koji su po strukturi 1.5 sobni i 2.0 sobni sa kvadraturama od 33m2 do 41m2 Cena po kvadratu 1750e + PDV. Istaknuta cena je bez PDV-a (Visina PDVa je 10% od cene nekretnine, kupci kojima je ovo prva nekretnina dobijaju povraćaj PDVa) Agencijska provizija 2% od dogovorene kupoprodajne cene uključuje: istraživanje neophodno za pronalaženje adekvatne nekretnine, pomoć u pregovorima, provera dokumentacije, apliciranje za stambeni kredit, izrada ugovora/predugovora o kupoprodaji, organizacija primopredaje, zapisnik o primopredaji, pomoć pri prijavi poreza na apsolutna prava i eventualno oslobođenje od istog, promena korisnika struje, infostana, vode, gasa... i sve ostalo što podrazumeva Zakon o

Šifra oglasa: 03-2938186

Datum postavljanja oglasa: 29.02.2024

Kontakt: NEKRETNINE IKAT DOO BEOGRAD-ZEMUN
Telefon: 060/5449-002

posredovanju u prometu i zakupu nepokretnosti. Kontakt telefoni: |
011/6707-565 011/2015-718 060/5449-002

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555