TROSOBAN - ODLIČNOG RASPOREDA ORIJENTACIJA ISTOK !!!

Cena: 183.590,00 EUR

www.oglasi.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Telep (Srbija, Novi Sad, Novi Sad grad)

Ulica i broj: Bulevar patrijarha Pavla
Sobnost: Trosoban
Kvadratura: 67
Stanje objekta: U izgradnji
Grejanje: Gradsko
Nivo u zgradi: 4. sprat



Dodatne informacije:

Terasa, Lift, Parking, garaža, Podrum, ostava, Internet, Telefon, Satelitska, kablovska TV, Prilagodjen osobama sa posebnim potrebama, Klima

Tekst oglasa:

JEDINSTVENA PONUDA SAMO KOD NAS !!! CENA: 2.750e/m2 sa PDV-om! PLAĆANJE NA 3 RATE BEZ KAMATE ! 50% - 30% - 20% Predstavljamo Vam kompleks Central Park Residence u Novom Sadu koji se nalazi na Bulevaru partijarha Pavla na granici južnog i severnog Telepa i Novog Naselja. Central Park Residence je savršen izbor za sve koji žele sigurnost, kvalitet, tačnost , lokaciju. Kompleks se sastoji od 5 Lamela spratnosti 2Po+Pr+8 i 2Po+Pr+12. U samom srcu kompleksa se prostire dvorište na oko 2.200m2 koje će biti uredjeno sa šetalištem i klupama za opuštanje, igralištem za decu kako bi svaki vaš dan bio ispunjen. Uz sam kompleks će se na parceli nešto više od 10.000m2 graditi gradski park . Sam kompleks sadržaće market, apoteku, restoran i sve što jedan kompleks treba da sadrži, a u neposrednoj blizini se nalazi Osnovna škola “Miloš Crnjanski“, Satelitska pijaca, Vrtić „Vendi“, Vrtić „Guliver“, parkovi, marketi i restorani, kao i autobuska stajališta koja idu u svim pravcima prema fakultetima i centru grada. Prodaje se trosoban stan broj 30 na četvrtom spratu ulično orjentisan (istok) projektovane površine 66,76m2 . Stan odličnog rasporeda,retko u ponudi . Sastoji se od klimatizovanog dnevnog boravka sa kuhinjom, dve spavaće sobe,dva kupatila, vešernica, terasa. Od materijala koji se koriste prilikom izgradnje zidamo sa spoljnim klima-blokom 20cm+10 cm kamena vuna kao izolacija, unutražnji pregradni zid zidamo sa pregradnim-blokom debljine 25cm izmedju stanova, a pregradni zidovi u samom stanu se zidaju pregradnim blokom 10 cm. Grejanja sa kalorimetrima, plaća se po utrošku u grejnoj sezoni što je izuzetna ušteda, parket hrast, azmafon izolacija poda, pločice granitne prve klase, sigurnosna ulazna vrata, sedmokomorni PVC sa troslojnim staklima i elektronskim podizačima roletni, mermerne klupice ispod prozora, Schindler liftovi. Na našem sajtu karininvest.rs možete videti kompletnu ponudu , kao i interaktivnu mapu

Šifra oglasa: 03-3559947
Datum postavljanja oglasa: 09.07.2025

Kontakt: KARIN INVEST
Telefon: 0658238317

kompleksa Central Park Residence. Više informacija možete dobiti svaki radni dan od od 08:00 – 16:00 časova na brojeve telefona 065/823-8127 ; 065/823-8317 kao i 021/529-528.