

# Izdavanje luksuznih stanova Beograd ELITE NEKRETNINE

**Cena: 3.200,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Izdavanje)  
**Lokacija:** Terazije (Srbija, Beograd, Stari Grad)

**Ulica i broj:** Terazije  
**Sobnost:** Trosoban  
**Opremljenost:** Namešten  
**Kvadratura:** 98  
**Grejanje:** Gradsko  
**Nivo u zgradi:** 1. sprat



Dodatne informacije:

Potreban depozit, Terasa, Lift, Internet, Satelitska, kablovska TV, Klima

Tekst oglasa:

Lux trosoban salonski stan 98 m2, potpuno nov, opremljen i uređen u dizajnerskom stilu, koji prati raskoš enterijera i funkcionalnosti. Svaka soba je uređena u jedinstvenom stilu. Stan ima sa dve strane prelepe pogleda, sa velikim prozorima koji su PVC najnovije tehnologije nisko emisione, održavaju temperaturu i stan je u potpunosti zvučno izolovan. Pored toga, stan se nalazi u dvorišnoj zgradi te je u potpunosti izolovan od gradske buke. U stanu se nalazi veliko kupatilo sa prostranom tuš kabinom najnovijeg sistema i posbno odvojen mali toalet. Kuhinja je prostrana, sa radnim delom dugačkim 5 metara, sa najsavremenijom brendiranom tehnikom (aparati za vodu, za led, frižider, mini bar, zamrzivač, sudomašine, vešmasinu, ugradnja rerne, Miele indukciono ploče...). Kuhinja je funkcionalna i rađena po meri pa sadrži sve elemente poslednje tehnologije (potapajući štekovi, usb jackovi, led svetlo na senzor...). Stan ima veliku terasu od 13 kvadrata koja je okrenuta ka dvorištu i predstavlja prelepo mesto za relaksaciju. Stan poseduje dvoje ulaznih vrata što povećava njegovu funkcionalnost. Postoji video nadzor koji se prati iz stana kao i interfon. Svaka soba je takođe opremljena SMART HD televizorima. U stanu su instalirane inverter klime, najnoviji sistem sa eko filterima koji greje i hladi uz minimalnu potrošnju. Ima mogućnost wifi podešavanja temperature i uključivanja same klime van kuće. +381 60 66 89 686 ,

**Šifra oglasa:** 03-2188630  
**Datum postavljanja oglasa:** 26.04.2022

**Kontakt:** DRUŠTVO ZA PROMET I USLUGE ELITE NEKRETNINE  
DOO BEOGRAD-VRAČAR  
**Telefon:** 0638211760

