

# Novogradnja, Mokranjčeva

**Cena: 123.580,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** PALILULA - Palilula (Srbija, Niš, Niš)

**Ulica i broj:** Mokranjčeva  
**Sobnost:** Dvoiposoban  
**Kvadratura:** 65  
**Stanje objekta:** Novogradnja  
**Grejanje:** Etažno  
**Nivo u zgradi:** Prizemlje

**Šifra oglasa:** 03-3411130  
**Datum postavljanja oglasa:** 11.03.2025

**Kontakt:** Bulevar nekretnine DOO Niš  
**Telefon:** 0184155506



Dodatne informacije:

Terasa, Lift, Parking, garaža, Internet, Satelitska, kablovska TV, Prilagodjen osobama sa posebnim potrebama, Klima

Tekst oglasa:

Na prodaju stan u novogradnji u Mokranjčevoj, u stambenom objektu Po+P+5. Projektovana površina stana je 65.04m<sup>2</sup> i nalazi se na prizemlju. Po strukturi je dvoiposoban sa funkcionalnim rasporedom prostorija. Sastoji se od ulaznog hodnika koji vodi do svih prostorija u stanu, dnevne sobe sa trpezarijom i kuhinjom, spavaće sobe, dečije sobe, kupatila, toaleta, degažmana i terase. Zgrada je rađena po visokim i modernim standardima. Na podovima se postavlja tarket prve klase, španska keramika visokog kvaliteta, PVC stolarija sa aluminijumskim roletnama, walk in tuševi, etažno grejanje. Zgrada ima moderni bešumni lift. Obezbeđena je video nadzorom. Upotrebljavaju se najsavremeniji materijali i tehnike gradnje. Stanovi su projektovani da budu komforni, lepo osvetljeni i funkcionalni za porodičan život. Parking i garažno mesto se dodatno doplaćuju. Za kupovinu prvog stana postoji mogućnost povrata PDV-a. Rok završetka je 2027.god. Za više informacija slobodno nas kontaktirajte.

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555