Fantastična Karington kuća na B.Kosi ID#1844

Cena: 450.000,00 EUR

Kategorija: Kuća (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Bežanijska Kosa 1 (Srbija, Beograd, Novi Beograd)

Ulica i broj: Trajka Rajkovića
Kvadratura: 224
Broj soba: 5 soba i više



Dodatne informacije:

Terasa, Parking, garaža

Tekst oglasa:

Kuća na četiri nivoa u izuzetnom stanju, idealna za porodično stanovanje ili kao investicija. Objekat odlikuje prostran i svetao dnevni boravak sa izlazom na veliku terasu, kao i impozantna kuhinja sa trpezarijom. Potkrovlje funkcioniše kao zasebna stambena jedinica površine 30 m², što pruža dodatnu fleksibilnost u korišćenju prostora. U sastavu kuće nalazi se i garaža, dok je ispod celog objekta smešten uređen podrum sa prirodnom ventilacijom, pogodan za različite namene. Kuća je tehnički odlično opremljena: kompletno zamenjena spoljna aluminijumska stolarija sa roletnama i unutrašnja PVC stolarija, hrastov parket, novi radijatori, urađena termoizolacija, video nadzor. Raspored uključuje dva kupatila i jedan toalet. Nekretnina se nalazi u mirnoj ulici na lepoj i funkcionalnoj poziciji. Uknjižena na 95 m², dok ukupna merena površina iznosi 224 m². Garaža je uknjižena na 14 m². Odlična prilika! Pronalaženje adekvatne nekretnine za vas, pomoć u pregovorima, provera dokumentacije,izrada ugovora/predugovora o kupoprodaji, bezbedno vođenje celokupnog kupoprodajnog procesa i papirologije Agencijska provizija 2%

Šifra oglasa: 03-3702419
Datum postavljanja oglasa: 20.11.2025

Kontakt: NEKRETNINE GAVRILOVIĆ Reg. br. 977
Telefon: 065/333-45-31