Porodična kuća u Mokranjčevoj sa četiri stambene jedinice, 350m2

Cena: 385.000,00 EUR

Kategorija: Kuća (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: PALILULA - 9. maj (Srbija, Niš, Niš)

Ulica i broj: Mokranjčeva
Kvadratura: 350
Broj soba: 4,5 soba
Spratnost: Prizemna



Šifra oglasa: 03-3912960
Datum postavljanja oglasa: 06.07.2026

Kontakt: Expert Niš Reg. br. 1158
Telefon: 0184151480

Dodatne informacije:

Terasa, Parking, garaža, Prilagodjen osobama sa posebnim potrebama, Klima

Tekst oglasa:

Na prodaju porodična kuća sa četiri odvojene stambene jedinice, 350 m2,na placu od 161m2. U prizemlju se nalazi garaža površine 21 m2. Prvi sprat je 57 m2 i sastoji se od ulaznog hodnika, dnevnog boravka, trpezarije sa kuhinjom. spavaće sobe i kupatila. Drugi sprat je 105 m2 i sastoji se od ulaznog hodnika, dnevnog boravka sa trpezarijom i kuhinjom, jedne velike spavaće sobe koja se može podeliti na dve manje, kupatila i prostrane terase. Treći sprat je površine 92 m2 i sastoji se od ulaznog hodnika, dnevnog boravka, kuhinje sa trpezarijom, spavaće sobe i terase. Četvrti sprat je 71 m2 i sličnog je rasporeda kao i treći. Potkrovlje je u sivoj fazi i postoji mogućnost organizovanja još jedne stambene jedinice na njemu. Sve stambene jedinice međusobno su spojene unutrašnjim stepeništem.Sa svake terase se pruža neometani pogled na grad. Cela kuća je renovirana, stolarija je PVC, nove instalacije u kupatilima, kvalitetna keramika. Grejanje je etažno sa kotlom na pelet. Uknjižena je, privatna svojina. Ovo je samo deo naše ponude, za više informacija, stojimo vam na raspolaganju.