

# IZDAJE SE LUX KUĆA SA BAZENOM u Sremskoj Kamenici !!! ID#5230

**Cena: 2.000,00 EUR**

www.oglasi.rs

**Kategorija:** Kuća (Nekretnine, Izdavanje)  
**Lokacija:** Mišeluk (Srbija, Novi Sad, Sremska Kamenica)

**Kvadratura:** 180  
**Broj soba:** 5 soba i više  
**Opremljenost:** Namešten



Dodatne informacije:

Novogradnja, Gradsko

Tekst oglasa:

IZDAJE SE LUX KUĆA SA BAZENOM Kuća se nalazi u Sremskoj Kamenici, naselje gde se trenutno grade nove kuće i urbane vile. 180m<sup>2</sup>, 2100e Sastoji se od dnevnog boravka, trpezarije, kuhinje, dva kupatila, tri komforne spavace sobe, garderobera, sobe za kucni bioskop, vesernice, ostave za kuhinju i tehnicke prostorije, odnosno ukupno 180m<sup>2</sup> grejne površine. Opremljena podnim grejanjem u celoj kući i split sistemom u svakoj prostoriji (grejanje i hladjenje). Delimicno nameštena: - garniturom u dnevnom boravku, - trpezarijskim stolom i stolicama, - krevetima, - televizorima, - plakarima u svim sobama, - kuhinjom sa svim uređajima, - ves masinama za pranje i susenje. Video nadzor (8 kamera). Alarmni sistem sa senzorima u svakoj prostoriji, povezan na telefon korisnika i policije. Ulaz na kod ključ i kontrolu pristupa. u dvoristu se nalazi terasa i zidani bazen 8,5X4,5 metara, ukupno 38,25m<sup>2</sup>, sa pumpama i kompletnom automatikom za doziranje hemikalija prilikom održavanja bazena. Na krovu se nalazi terasa, koji se po želji korisnika može pretvoriti u letnji džardino koja ima pogled na grad. Trenutno je na istoj postavljen behaton. Sopstveno brojilo za struju, gas i vodu. Mogućnost dugoročnog zakupa. Pozovite ili pišite na broj 069 5888 200 !!!

**Šifra oglasa:** 03-3758351  
**Datum postavljanja oglasa:** 20.01.2026

**Kontakt:** TATJANA VUKANOVIĆ PR AGENCIJA ZA NEKRETNINE  
AS1 NEKRETNINE NOVI SAD  
**Telefon:** 0695888200

www.oglasi.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555