

# Rakovica, Miljakovac, Borska, 2.5, 46m2

**Cena: 100.000,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Miljakovac (Srbija, Beograd, Rakovica)

**Ulica i broj:** Borska  
**Sobnost:** Dvoiposoban  
**Kvadratura:** 46  
**Stanje objekta:** Novogradnja  
**Grejanje:** Gradsko  
**Nivo u zgradi:** 5. sprat

**Šifra oglasa:** 03-2936471  
**Datum postavljanja oglasa:** 28.02.2024

**Kontakt:** RADOICA JOKNIĆ PR AGENCIJA ZA NEKRETNINE  
BEOCITY NEKRETNINE BEOGRAD-VRAČAR  
**Telefon:** 0603283901



Dodatne informacije:

Terasa, Telefon

Tekst oglasa:

Agencijski ID: 107121, V/VI, klima, telefon, terasa, uknjižen, renoviran, stara gradnja, fasada dobra, parking. Prelep 2.5 stan, koji se nalazi u glavnoj ulici i ima prelep pogled na park. Stan je ušuškao od buke i idealan je za porodičan život. Stan se nalazi u zgradi bez lifta. Zgrada je starije gradnje ali je uredno održavana, sa dobrim ulazom. Sprat je deo nadogradnje iz 2006. godine i smatra se novijim delom zgrade. Stanu pripada terasa od 3m2. Pogled sa terase je na Košutnjak i Beli Dvor. Jako funkcionalan stan sa odličnim rasporedom prostorija, PVC stolarija. Stan se može prodavati sa nameštajem ili bez, postoji mogućnost dogovora po želji kupca. Od ulaganja u stanu je potrebno higijensko krečenje. Autobuska stajališta u blizini : 54,59,502,505L,506, 47,94, noćna linija 47. Sadržaji u blizini : trafike, MAXI (7.30-21h), vrtić, Lilly, osnovne i srednje škole, apoteka, banake. Stan je odlično ulaganje za miran, porodičan život, na izuzetnoj lokaciji, sa parkingom ili kao investicija za izdavanje. Stan je uknjižen, ali se čeka preknjižba na sadašnjeg vlasnika. Agent Ranka. Više informacija na: [www.beocitynekretnine.rs](http://www.beocitynekretnine.rs) Agencijska provizija 2%. Telefoni: 060/328-3901 • 060/555-9720 • 011/328-3901. Kontakt van radnog vremena: [kancelarija@beocitynekretnine.rs](mailto:kancelarija@beocitynekretnine.rs)

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555