“Kuća + poslovni prostor – idealno za život i biznis na istoj lokaciji”

Cena: 550.000,00 EUR

www.oglasi.rs

Kategorija: Kuća (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Veternik (Srbija, Novi Sad)

Ulica i broj: cetinjska 3
Kvadratura: 360
Površina zemljišta: 470
Broj soba: 5 soba i više
Spratnost: Više spratova
Stanje objekta: Novogradnja
Grejanje: Gas



Dodatne informacije:

Terasa, Parking, garaža, Internet, Telefon, Satelitska, kablovska TV, Tavan, Klima, U blizini gradskog prevoza

Tekst oglasa:

. NA PRODAJU – Odlična porodična kuća sa poslovnim prostorom, Veternik (Novi Sad) Prodaje se velika, uređena i funkcionalna porodična kuća u mirnom delu Veternika, idealna za veliku porodicu ili kombinaciju stanovanja + poslovanja. Kuća je odmah useljiva, sa kompletnim nameštajem i svim pratećim objektima. --- □□ OSNOVNE INFORMACIJE Stambena površina: 360 m² Poslovni prostor: 156 m² (odlično za radionicu, magacin, kancelarije, butik, salon…) Plac: 4.7 ari Struktura: podrum + prizemlje + sprat + potkrovlje Garaža + više parking mesta Tri terase Tavan (korisno skladište) Grejanje: gas + čvrsto gorivo (dva odvojena kotla) Useljivo odmah Prodaje se sa nameštajem --- □□ OPIS NEKRETNINE Kuća je kvalitetno građena, svetla i komforna, sa odličnim rasporedom prostorija. Velika dnevna soba, više spavaćih soba, odvojena kuhinja, moderno kupatilo, široke terase i puno dodatnog prostora za odlaganje. Poslovni prostor od 156 m² je ogroman plus — idealan za mali biznis, magacin, uslužnu delatnost, kancelarije ili izdavanje. --- □□ DVORIŠTE I PRATEĆI OBJEKTI Uredno dvorište, lako za održavanje Garaža + natkriven parking za više vozila Prostrane terase pogodne za odmor i druženje Mogućnost razdvajanja stambenog i poslovnog dela --- □□ LOKACIJA Kuća se nalazi u mirnoj i porodičnoj ulici u Veterniku. U blizini: □□ Gradski prevoz – 2 stanice (oko 110 m) □□ Škola (oko 500 m) □□ Vrtić (oko 500 m) □□ Prodavnica, apoteka i sve osnovne potrebe u krugu od nekoliko minuta hoda Idealno za porodice koje žele mir, sigurnost i sve na dohvat ruke. --- □□ CENA: 550.000€ Nije fiksna – moguć dogovor sa ozbiljnim kupcima. □□ KONTAKT:

Šifra oglasa: 03-408485
Datum postavljanja oglasa: 13.03.2018

Kontakt: maki
Telefon: 063561204

(+38163561204– Viber / WhatsApp) Pozovite i zakažite razgledanje. Kuća vredi da se vidi uživo!