KOMPLETNO NAMEŠTEN LOKAL SA PROFESIONALNOM KUHINJOM U TEMERINSKOJ ULICI

Cena: 2.500,00 EUR

Kategorija: Poslovni prostor, lokal, magacin (Nekretnine, Izdavanje)
Lokacija: Salajka (Srbija, Novi Sad, Novi Sad grad)

Kvadratura: 160
Namena prostora: Više namena

Dodatne informacije:

Temerinska, Prizemlje, Namešten, Potreban depozit, Internet, Telefon, Klima

Tekst oglasa:

Izdaje se profesionalna kuhinja – 160 m² | Kompletno opremljena | Mogućnost preuzimanja biznisa Izdaje se kompletno renoviran i profesionalno opremljen poslovni prostor površine 160 m², namenjen ugostiteljskoj delatnosti, keteringu, pripremi i proizvodnji hrane. Prostor je u potpunosti renoviran, sa novim vodovodnim i elektroinstalacijama, kao i profesionalnim sistemom ventilacije i napom. Opremljen je novom kuhinjskom opremom i organizovan prema HACCP standardima, što ga čini odličnom prilikom za sve koji žele da pokrenu ili prošire poslovanje u oblasti pripreme i proizvodnje hrane. Lokal se prostire na dve etaže – prizemlje i podrum, sa jasno organizovanim prostorima za pripremu hrane, obradu, pakovanje, skladištenje i usluživanje. PRIZEMLJE – PROFESIONALNA KUHINJA I PROSTOR ZA USLUŽIVANJE Prizemlje je kompletno uređeno i opremljeno za pripremu i prodaju hrane. Kuhinja raspolaže novim profesionalnim uređajima, među kojima su: Šporet sa rernom Profesionalni roštilj Konvektomat Friteza Palačinkara Profesionalna mašina za pranje posuđa U sklopu prizemlja nalazi se i prostor namenjen prodaji i usluživanju gostiju, koji se uz dogovor može prenameniti u dodatni kuhinjski prostor. PODRUM – PROSTOR ZA PROIZVODNJU I SKLADIŠTENJE Podrum je organizovan kao prostor za obradu, pripremu i pakovanje hrane, uz odlične mogućnosti za organizaciju većeg obima proizvodnje. Opremljen je velikom rashladnom komorom za pozitivnu temperaturu (plusna komora) i komorom za zamrzavanje (minusna komora), što omogućava adekvatno skladištenje namirnica i organizaciju većih zaliha. PROSTOR ORGANIZOVAN PREMA HACCP STANDARDIMA Posebna prednost prostora je organizacija rada prema HACCP standardima, uz tri odvojena ulaza koja omogućavaju praktičnu organizaciju poslovnih procesa: Glavni ulaz za goste i kupce Zaseban zadnji ulaz za

Šifra oglasa: 03-3997122
Datum postavljanja oglasa: 30.10.2026

Kontakt: ZMAJ NEKRETNINE Reg. br. 2086
Telefon: 0642447382

zaposlene Poseban ulaz za magacinski prostor MOGUĆNOST PREUZIMANJA POSTOJEĆEG BIZNISA – HEALTHY BITE Postoji mogućnost i ustupanja postojećeg biznisa Healthy Bite, koji posluje od 2020. godine na platformama Wolt i Glovo, u kategoriji zdravih obroka i poslastica. Ova opcija predstavlja dodatnu priliku za one koji žele da nastave poslovanje sa već uspostavljenim brendom i prisustvom na platformama za dostavu. OSNOVNE INFORMACIJE: Površina: 160 m² Dve etaže: prizemlje i podrum Kompletno renoviran poslovni prostor Profesionalno opremljena kuhinja Nova kuhinjska oprema Velika plusna i minusna rashladna komora Novi vodovodni i elektroinstalacioni sistemi Profesionalna ventilacija i napa Prostor organizovan prema HACCP standardima Tri zasebna ulaza Mogućnost prenamene prostora za usluživanje u dodatnu kuhinju CENA ZAKUPA: 2.500 € MESEČNO MOGUĆA I PRODAJA PROSTORA I OPREME. Za više informacija, detalje o mogućnosti preuzimanja biznisa Healthy Bite i dogovor oko obilaska, slobodno nas kontaktirajte. ZMAJ NEKRETNINE 2086 AG 50% Jovana 064 2447382