

# Pogled na ceo grad, svetao, uknjižen, za hedoniste ID#1219

**Cena: 287.000,00 EUR**

www.oglasi.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Učiteljsko naselje (Srbija, Beograd, Zvezdara)

**Sobnost:** Trosoban  
**Kvadratura:** 81  
**Grejanje:** Podno  
**Nivo u zgradi:** 5. sprat

**Šifra oglasa:** 03-3857851  
**Datum postavljanja oglasa:** 05.05.2026

**Kontakt:** ARTOPOLIS 369 DOO BEOGRAD  
**Telefon:** 069/369-3698



Dodatne informacije:

Terasa, Lift, Parking, garaža, Internet, Satelitska, kablovska TV, Klima

Tekst oglasa:

- Uknjižen stan. - Vlasništvo 1/1. - Iz upotrebne dozvole. - Uknjižena površina stana je 81 m2. - Čista i uredna dokumentacija. - Moguća kupovina putem stambenog kredita. • - Odlična lokacija. - Blizina Učiteljskog naselja, Cvetkove pijace i Olimpa. • - Stan se prodaje kompletno namešten (nameštaj + bela tehnika) - uključeno u cenu stana. - Mogućnost kupovine garažnog mesta (klackalica) po ceni od 30.000 eur. • - Izuzetna zvučna i termoizolacija. - Podno grejanje. - Niži mesečni troškovi. - Dve spavaće sobe. - Prostran dnevni boravak. - Velika terasa. • - Lift. - Peti sprat od ukupno šest. - Jugozapadna orijentacija. - Prelep panoramski pogled na ceo grad. • - Blizina infrastrukturnih sadržaja neophodnih za život (škola, vrtići, pijaca, tržni centar, parkovi, prodavnice, apoteke, restorani, itd). • - Odlična prilika za ugodan život. - Topla preporuka! Agencijska nadoknada iznosi 2%.

www.oglasi.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555